



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007

**Κερατσίνι, Μάρτιος 2012**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....	2
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	18
Οικονομικές Καταστάσεις .....	20
Πληροφοριακό έγγραφο σύμφωνα με το Ν. 3401/2005.....	62
Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων.....	63
Δημοσιευόμενα Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2011.....	64

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**»

- 1.Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος (Πρόεδρος του Δ.Σ.)
- 2.Κωνσταντίνος Θ.Σαραντόπουλος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Εντεταλμένος Σύμβουλος)
- 3.Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου (Μέλος του Δ.Σ.)

Δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι οικονομικές καταστάσεις της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**» για την χρήση 01.01.2011-31.12.2011, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και  
(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του εκδότη, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κερασίни, 26 Μαρτίου 2012

Οι βεβαιούντες,

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. Μέλη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ. Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. Α046508

Α.Δ.Τ. Σ052044

Α.Δ.Τ. Σ044622

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τη παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου μέχρι 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011. Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

### Α. ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Κατά την Χρήση 2011 τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 25.617,73 χιλ. ευρώ από 17.146,59 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 49,40%. Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε 30.211,91 χιλ. ευρώ από 23.420,23 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 29%.
2. Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 2.612,10 χιλ. ευρώ από 2.321,54 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 12,5%. Αντίστοιχα τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 3.020,17 χιλ. ευρώ από 2.502,13 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 20,7%.
3. Το κόστος χρηματοδότησης της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 566,15 χιλ. ευρώ από 328,98 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 72,10%. Αντίστοιχα το κόστος χρηματοδότησης του Ομίλου αυξήθηκε κατά 32,2% φτάνοντας στο ποσό των 2.145,62 χιλ. ευρώ από 1.622,34 χιλ. ευρώ το 2010.
4. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν για την Εταιρεία στο ποσό των 3.025,42 χιλ. ευρώ από 1.029,53 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 193,8%, για δε τον Όμιλο στο ποσό των 8.204,78 χιλ. ευρώ από 7.239,79 χιλ. ευρώ το 2010 σημειώνοντας αύξηση 13,33%.
5. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους για την Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των 1.570,16 χιλ. ευρώ, και για τον Όμιλο (μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας) στο ποσό των 1.592,28 χιλ. ευρώ
6. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
Απόδοση Ενεργητικού				
<u>Καθαρά κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ενεργητικού	4,27%	3,25%	7,5%	1,54%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων				
<u>Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	20,37%	18,73%	25,54%	5,66%
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης				
<u>Σύνολο Δανεισμού</u> Σύνολο Δανεισμού και Ιδίων Κεφαλαίων	74,98%	78,09%	58,69%	64,92%

Απόδοση επενδεδυμένων κεφαλαίων				
<u>Κέρδη μετά από φόρους+Χρημ/κά έξοδα</u> ΣύνολοΚαθ.Δανεισμού+Ίδια Κεφάλαια+Προβλέψεις	8,63%	7,05%	14,29%	4,43%
Σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια				
<u>Σύνολο δανεισμού</u> Ίδια Κεφάλαια	2,99	3,57	1,42	1,85

Η Εταιρεία, κατά την κλειόμενη χρήση 01.01.2011-31.12.2011, παρά τις εξαιρετικά αντίξοες οικονομικές συνθήκες που διαμορφώθηκαν στη Χώρα και μέσα σε έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον στην αγορά των αλεύρων, επεδίωξε και επέτυχε την αύξηση του όγκου των πωλήσεων και του κύκλου εργασιών, με ταυτόχρονη μείωση του μέσου χρόνου είσπραξης των απαιτήσεων. Τα ανωτέρω, σε συνδυασμό με στοχευμένες αγορές πρώτων υλών, συντέιναν ώστε τα τελικά Αποτελέσματα της Χρήσης να διαμορφωθούν σε άκρως ικανοποιητικά επίπεδα.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία υλοποίησε επενδυτικό σχέδιο ύψους 2,3 εκατομμυρίων ευρώ, που αφορούσε στην εγκατάσταση νέας πλήρους γραμμής παραγωγής εντός του υφιστάμενου κεντρικού κτιρίου, με σκοπό τη περαιτέρω βελτίωση της ανταγωνιστικότητας μέσω αύξησης της παραγωγικότητας. Τέλος, αξιοποιήθηκε η άμεση πρόσβαση στις υπάρχουσες επιλιμένες εγκαταστάσεις, με παραλαβές πρώτων υλών ποικίλων προελεύσεων και υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών, με ιδιαίτερα ανταγωνιστικό κόστος. Παράλληλα κατεβλήθησαν προσπάθειες για τον περιορισμό του κόστους λειτουργίας της σε όλους του τομείς. Οι παραπάνω συντονισμένες ενέργειες της Διοίκησης, είχαν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να βελτιώσει σημαντικά τη θέση της στο Κλάδο.

## B. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία για το 2012, (το οποίο αξίζει να σημειωθεί ότι είναι το εκατοστό έτος από την έναρξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας στο κλάδο της Αλευροβιομηχανίας του αείμνηστου Ιδρυτή της) και με δεδομένη την επιδείνωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος λόγω της σοβούσας οικονομικής κρίσης, θα κινηθεί στην κατεύθυνση τόσο της διασφάλισης της είσπραξης του αντιπώμου των πωλήσεων όσο και της μείωσης των εμπορικών απαιτήσεών της. Όσον αφορά τον όγκο των πωλήσεων, σε πρώτη φάση εκτιμάται ότι αυτός θα κυμανθεί στα επίπεδα του 2011. Η Διοίκηση θα συνεχίσει με κάθε πρόσφορο τρόπο τις προσπάθειές της, ώστε η Εταιρεία να αυξάνει τα ανταγωνιστικά της πλεονεκτήματα. Στο τομέα της παραγωγής, καθίσταται ήδη εμφανές ότι η νέα γραμμή επιτυγχάνει τη βελτίωση της παραγόμενης ποιότητας, διευρύνει τη γκάμα των παραγόμενων προϊόντων και συντελεί στη μείωση του κόστους παραγωγής. Παράλληλα, υλοποιείται επιχειρηματικό σχέδιο ανάπτυξης και ελέγχου, βάσει του οποίου ρυθμίζονται νευραλγικές λειτουργίες της Εταιρείας, με σκοπό τόσο την διεύρυνση του πελατολογίου της, όσο και του αποτελεσματικότερου ελέγχου του κόστους και του ρίσκου. Στόχος πλέον της Εταιρείας είναι να προσεγγίζεται εγχώρια κάθε «υγιής» πελάτης, ανεξάρτητα με τη γεωγραφική του θέση. Σε ένα περιβάλλον αβεβαιότητας τόσο στις χρηματαγορές όσο και στις αγορές πρώτων υλών, αποτελεί πεποίθηση της Διοίκησης ότι η έγκαιρη σύναψη ισχυρών Στρατηγικών Συνεργασιών Εμπιστοσύνης στην «αλυσίδα» σιτάρι-αλεύρι-ψωμί αποφέρει σημαντικά οφέλη για όλα τα εμπλεκόμενα μέλη.

Ο κλάδος της Αλευροβιομηχανίας, σαν υποκλάδος αυτού των Τροφίμων, παρουσιάζει μια σχετική σταθερότητα και ασφάλεια σε εποχές οικονομικής κρίσης. Παρόλα αυτά, η παρατηρούμενη τη τελευταία τριετία οικονομική κρίση επιδεινώνεται και δημιουργεί την απαίτηση διαχείρισης της αβεβαιότητας από την Διοίκηση με σύνεση και υπευθυνότητα. Για το

λόγο αυτό και λαμβάνοντας υπόψη τη δυσκολία που παρατηρείται στις Τραπεζικές χορηγήσεις, (η οποία μέχρι στιγμής δεν έχει επηρεάσει την Εταιρεία), το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη κλειόμενη χρήση, προκειμένου η Εταιρεία να έχει τα απαιτούμενα ταμειακά διαθέσιμα για την εύρυθμη λειτουργία και τη σταθερή ανάπτυξή της.

Τέλος για τη τρέχουσα χρήση εξετάζεται με προσοχή το ενδεχόμενο διορθωτικών κινήσεων στις υπάρχουσες θέσεις εργασίας, καθώς και η δυνατότητα συνέχισης της επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας σε περιφερειακά συστήματα εξοπλισμού, μέσα το σχετικό θεσμικό πλαίσιο όπως αυτό διαμορφώνεται.

Οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν εξασφαλίσει με θεωρημένα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης την εκμετάλλευση του μεγαλύτερου μέρους των ακινήτων τους. Παρόλα αυτά το τελευταίο διάστημα υπήρξαν αυξημένες περιπτώσεις μισθωτών που στα πλαίσια της οικονομικής κρίσης ζητούν τη μείωση του μισθώματος, προκειμένου να εξασφαλίσουν την απρόσκοπτη λειτουργία των επιχειρήσεών τους. Η Διοίκηση εξέτασε τα αιτήματα αυτά και με γνώμονα την διασφάλιση της μίσθωσης, έχει προβεί κατά περίπτωση σε αναπροσαρμογή του μισθώματος σε εύλογα αγοραία επίπεδα για ορισμένο διάστημα, ούτως ώστε να εξασφαλιστούν οι απαιτούμενες ταμειακές ροές, οι οποίες επιτρέπουν στις εταιρείες του Ομίλου να καλύψουν τα λειτουργικά τους έξοδα και να ικανοποιήσουν απρόσκοπτα το σύνολο των υποχρεώσεών τους.

Οι κατωτέρω εταιρείες του Ομίλου ολοκλήρωσαν μέσα στη κλειόμενη χρήση με περαίωση βάσει του Ν.3888/2010 τις φορολογικές υποχρεώσεις τους για τις χρήσεις 2007-2009 καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ποσά : ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ποσό 211.318,23 και ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΑΕΔΑΕ ποσό 63.247,77. Τα ποσά βάρυναν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης κάθε εταιρείας.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2011, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο.

#### Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

##### α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2011, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται

ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

#### β) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

#### γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού αποτελούν το 4,3% του συνόλου των αγορών του Ομίλου και προέρχονται όλες από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

#### δ) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ένα προκαθορισμένο περιθώριο. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 74,27% του δανεισμού του Ομίλου αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 25,73% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

### Δ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, παρατίθενται παρακάτω:

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις από συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος	0	0	0	0
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	245.046,00	0	310.163,28	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ	0	245.046,00	0	310.163,28

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	272.166,96	217.924,38
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	54.932,92	15.246,50

## ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### I. Γνωστοποίηση συμμόρφωσης με Κ.Ε.Δ. (Σ.Ε.Β.)

Η «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (**Εταιρεία**) έχει υιοθετήσει οικειοθελώς και εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (**Κ.Ε.Δ.**) που συντάχθηκε από τον Σύνδεσμο Ελληνικών Βιομηχανιών (**Σ.Ε.Β.**)

Ο Κ.Ε.Δ. βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο του Σ.Ε.Β. στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση:

[http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED\\_TELIKO\\_JAN2011.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf)

Οι διατάξεις του Κ.Ε.Δ. διακρίνονται σε δυο κατηγορίες:

- Γενικές Αρχές
- Ειδικές Πρακτικές που αφορούν εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρείες.

### II. Μη συμμόρφωση με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές του Κ.Ε.Δ.

Η Εταιρεία σε ορισμένες περιπτώσεις παρεκκλίνει ή δεν εφαρμόζει συγκεκριμένες πρακτικές του Κ.Ε.Δ. Ορισμένες απο τις παρεκλίσεις προβλέπονται απο το Παράρτημα I του Κ.Ε.Δ. για τις εισηγμένες εταιρείες που δεν συμπεριλαμβάνονται στους δείκτες FTSE/ATHEX 20 και FTSE/ATHEX Mid 40.

**Ειδική Πρακτική Α.Ι - 1.2:** «Το ΔΣ θα πρέπει να συστήσει επιτροπές που να στηρίζουν τη προετοιμασία των αποφάσεών του και να διασφαλίζουν ...»

Η διαδικασία υποβολής υποψηφίων για την εκλογή τους στο Δ.Σ. αποτελεί σημαντική αρμοδιότητα και ευθύνη της Γ.Σ., όπως προβλέπεται και στο Καταστατικό της Εταιρείας.



Επίσης οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αποφασίζονται από τη Γ.Σ. και οι αμοιβές των βασικών ανώτατων στελεχών από το Δ.Σ.

**Ειδική Πρακτική Α.II - 2.1:** «Το ΔΣ θα πρέπει να αποτελείται από επτά (7) έως δεκαπέντε (15) μέλη.»

Ο αριθμός των μελών του Δ.Σ. είναι πέντε (5). Η Εταιρεία πληροί τις απαιτήσεις του Νόμου και του Καταστατικού της, καθώς σύμφωνα με το Ν.2190/1920 απαιτούνται τουλάχιστον 3 μέλη, ενώ σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας ο αριθμός των μελών του Δ.Σ. προβλέπεται από τρία (3) μέχρι πέντε (5) μέλη. Η σύνθεση των πέντε μελών αντικατοπτρίζει το μέγεθος και τη δραστηριότητα της εταιρείας.

**Ειδική Πρακτική Α.III - 3.3** «Το Δ.Σ. θα πρέπει να διορίσει έναν ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, στις περιπτώσεις...»

Δεν προβλέπεται από το Καταστατικό η ύπαρξη ανεξάρτητου αντιπροέδρου. Η εταιρεία εφαρμόζοντας τα προβλεπόμενα στο Καταστατικό και λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος του Δ.Σ. (ως αναφέρεται ανωτέρω) δεν διαθέτει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο.

**Ειδική Πρακτική Α.V – 5.2 – 5.8**

Οι ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που αναφέρονται στην ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ. θα ληφθούν υπόψη κατά την εκλογή των μελών του Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων του 2013, οπότε και θα εκλεγεί το νέο Δ.Σ.

**Ειδική Πρακτική Α.VII - 7.1:** «Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του θα πρέπει να λαμβάνει χώρα κάθε δύο (2) χρόνια και να στηρίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία. ...»

Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του δεν ακολουθεί μέχρι σήμερα τυποποιημένη διαδικασία αλλά βασίζεται στην εξέταση και ανάλυση σε διαρκή βάση των απολογιστικών μεγεθών σε σχέση με τους εταιρικούς στόχους αλλά και τον βαθμό επίτευξης και πρόόδου της συνολικής επιχειρηματικής στρατηγικής.

**Ειδική Πρακτική Γ.Ι – Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών**

Στην εταιρεία δεν υπάρχει επιτροπή αμοιβών. Την αρμοδιότητα αυτή έχει το Δ.Σ. εξ ολοκλήρου λαμβάνοντας υπόψη την απόδοση των στελεχών και προωθώντας την αξιοκρατία.

Η εταιρεία, μέσω των αρμοδίων οργάνων της, θα μεριμνήσει για τη κατά το δυνατόν μεγαλύτερη συμμόρφωση με τις ανωτέρω αναφερόμενες και προβλεπόμενες πρακτικές του Κ.Ε.Δ. που την αφορούν.

### **III. Περιγραφή των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου (internal controls) και διαχείρισης κινδύνων (risk management)**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί και διασφαλίζει την επάρκεια των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων σε διαρκή βάση. Αυτό επιτυγχάνεται με τις ακόλουθες δράσεις και διαδικασίες:

- **Εντοπισμός, Αξιολόγηση και Διαχείριση κινδύνων**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει τις απαιτούμενες διαδικασίες και έχει δημιουργήσει τις απαραίτητες δομές προκειμένου να εντοπίσει, αξιολογήσει και διαχειριστεί τους κινδύνους τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβανομένων και θεμάτων απάτης. Για το σκοπό αυτό πραγματοποιούνται τακτικές ή έκτακτες συναντήσεις όποτε αυτό απαιτείται, προκειμένου να εξεταστούν τα θέματα διαχείρισης κινδύνων.

- **Προϋπολογισμοί / Σχεδιασμός**

Η Εταιρεία εφαρμόζει ένα πλήρες και επαρκές σύστημα για τη σύνταξη και παρακολούθηση του ετήσιου τακτικού αναλυτικού προϋπολογισμού που υπόκειται σε απολογισμό σε μηνιαία

τουλάχιστον βάση. Η σύγκριση γίνεται με τα αντίστοιχα πραγματικά αλλά και ιστορικά μεγέθη, με λεπτομερή επεξήγηση όλων των αποκλίσεων. Η παράλληλη αξιολόγηση έκτακτων προβλέψεων (rolling forecasts) που καταρτίζονται περιοδικά, συντελεί στη λήψη αποφάσεων για περαιτέρω ενέργειες προκειμένου να επιτευχθούν οι εταιρικοί στόχοι που έχουν τεθεί.

- **Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τις εξουσίες που καθορίζονται από το καταστατικό της Εταιρείας αλλά και το πλαίσιο κανόνων και διαδικασιών που προβλέπονται από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, αποφασίζει με τη βοήθεια των επιτροπών του για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την επίτευξη της εταιρικής πολιτικής και των στρατηγικών στόχων

- **Αρμοδιότητες – εξουσιοδοτήσεις Διευθυντικών Στελεχών**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν καθοριστεί τα εξουσιοδοτημένα πρόσωπα καθώς και τα όρια και ο τρόπος εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας για τη διενέργεια όλων των πράξεων που σχετίζονται με τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων.

- **Απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων - Εξαγορές**

Η απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων καθώς και ενδεχόμενες εξαγορές προϋποθέτουν απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας λαμβανομένης μετά από εισήγηση που περιλαμβάνει τη μελέτη σκοπιμότητας, το επιχειρηματικό σχέδιο (business plan) καθώς και ένα επαρκές σχέδιο υλοποίησης και παρακολούθησης της επένδυσης ή εξαγοράς.

- **Διαδικασίες και πολιτικές πρόληψης χρηματοοικονομικής απάτης**

Η Εταιρεία προκειμένου να αποφύγει τον κίνδυνο ύπαρξης φαινομένων χρηματοοικονομικής απάτης έχει θεσπίσει και εφαρμόζει ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών και πολιτικών οι οποίες διέπουν το σύνολο των λειτουργιών της Εταιρείας και ιδιαίτερα εκείνων που χαρακτηρίζονται ως υψηλού κινδύνου όπως ενδεικτικά οι πολιτικές και διαδικασίες προμηθειών, πληρωμών, διαχείρισης διαθεσίμων και εμπορικών πιστώσεων.

- **Πληροφορικά Συστήματα**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει σύγχρονα συστήματα πληροφορικής που καλύπτουν όλους τους τομείς δραστηριότητας και υποστηρίζουν τη Διοίκηση στην επίτευξη των μακροπρόθεσμων εταιρικών στόχων. Η ασφάλεια των πληροφορικών συστημάτων εξασφαλίζεται από ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών οι κυριότερες από τις οποίες είναι:

Διαδικασίες αποκατάστασης

Διαδικασίες τήρησης εφεδρικών αρχείων ασφαλείας (back-ups)

Σχέδιο έκτακτης ανάγκης και επαναλειτουργίας μετά από καταστροφή (Disaster recovery plan)

Διαδικασίες προστασίας από ιούς, εξωτερικές παρεμβάσεις και κακόβουλες ενέργειες

Διαδικασίες διασφάλισης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail)

- **Διαδικασίες σχετικές με τη σύνταξη των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συγκεκριμένες διαδικασίες και συστήματα τα οποία διασφαλίζουν την αξιοπιστία και εγκυρότητα των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και την εναρμόνιση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι κυριότερες από αυτές τις διαδικασίες είναι:

- Η Εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ακολουθούν και εφαρμόζουν κοινές λογιστικές αρχές και πολιτικές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS)
- Οι λογιστικές εργασίες και ρουτίνες συμπεριλαμβανομένης και της διαδικασίας λογισμού βιομηχανικού κόστους, είναι καταγεγραμμένες σε λογιστικό εγχειρίδιο το οποίο περιέχει σαφείς οδηγίες προς τους χρήστες. Η εφαρμογή των αρχών που περιλαμβάνονται στο εγχειρίδιο έχει υιοθετηθεί από όλες τις εταιρείες του Ομίλου
- Οι καταχωρήσεις λογιστικών εγγραφών πραγματοποιούνται και ελέγχονται βάσει συγκεκριμένων διαδικασιών που περιλαμβάνουν τον καθορισμό των απαιτούμενων παραστατικών και εγκρίσεων ανά περίπτωση
- Οι αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων παρακολουθούνται και καταγράφονται στο μητρώο παγίων υπολογίζονται δε τόσο βάσει των συντελεστών που προβλέπονται από τη φορολογική νομοθεσία όσο και βάσει των αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
- Η ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου γίνεται από το κεντρικό λογιστήριο της μητρικής εταιρείας βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και των στοιχείων που συγκεντρώνουν οι οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου από τις θυγατρικές εταιρείες
- Για τη διασφάλιση της αξιόπιστης απεικόνισης των αποθεμάτων στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, διενεργούνται μηνιαίες απογραφές πρώτων και βοηθητικών υλών και υλικών συσκευασίας, ημιέτοιμων και έτοιμων προϊόντων και εμπορευμάτων. Οι απογραφές διενεργούνται βάσει σαφών και επαρκών οδηγιών ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν αιτιολογούνται και καταχωρούνται στα βιβλία της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών
- Για τη διασφάλιση της σωστής απεικόνισης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα συμφωνίες υπολοίπων με τους πελάτες και προμηθευτές. Ομοίως μηνιαίες συμφωνίες λογαριασμών διενεργούνται όσον αφορά το ταμείο , τις τράπεζες και τις φορολογικές υποχρεώσεις / απαιτήσεις
- Το κλείσιμο και η οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων πραγματοποιείται βάσει σαφών διαδικασιών μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται προθεσμίες ολοκλήρωσης και υποβολής, αρμοδιότητες και ενημέρωση για τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις
- Για τη διενέργεια εγγραφών πρόβλεψης απομείωσης ή διαγραφής στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζονται σαφείς διαδικασίες και επίπεδα εγκρίσεων σε εναρμόνιση με την πολιτική της Εταιρείας
- Υπάρχει συγκεκριμένη στρατηγική πρόσβασης στα λογιστικά προγράμματα ανάλογα με τις αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις κάθε χρήστη

#### • **Εσωτερικός Έλεγχος**

Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου λειτουργεί σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της εταιρείας που έχει συνταχθεί. Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου αναφέρεται και παρουσιάζει τα ευρήματα του ελεγκτικού έργου που διενεργεί στο Δ.Σ. της εταιρείας και οι εκθέσεις της ελέγχονται ανά τρίμηνο από της επιτροπή ελέγχου.

Κατά τη χρήση 2011 πραγματοποιήθηκαν τέσσερις συναντήσεις της μονάδας εσωτερικού ελέγχου με την επιτροπή ελέγχου κατά τις οποίες επιθεωρήθηκαν οι πραγματοποιηθέντες έλεγχοι, εξετάστηκε η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και συζητήθηκαν και αξιολογήθηκαν τα ευρήματα και οι σχετικές εισηγήσεις.

## **V. Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο και τις επιτροπές του**

Ο ρόλος και οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζονται και τεκμηριώνονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό της Εταιρείας όσο και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη Διοίκηση, η οποία περιλαμβάνει και τα θέματα για τα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει. Στις κύριες αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται η διασφάλιση:

- i. της αξιοπιστίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων καθώς και των σχετικών ανακοινώσεων της Εταιρείας
- ii. της προστασίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από την χωρίς εξουσιοδότηση ή παράτυπη χρήση ή εκχώρηση τους
- iii. του εντοπισμού και αντιμετώπισης των σημαντικότερων κινδύνων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία
- iv. της τακτικής επανεξέτασης και υλοποίησης της εταιρικής στρατηγικής

### **V.1. Σύνοψη και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου**

Σύμφωνα με το Καταστατικό της η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο αποτελούμενο από 3 (τρία) έως 5 (πέντε) μέλη. Η πλειοψηφία των μελών αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη εκ των οποίων 2 (δύο) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τετραετή θητεία. Η τρέχουσα σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταμελής και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος, Πρόεδρος – Εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος, Αντιπρόεδρος και Εντεταλμένος Σύμβουλος – Εκτελεστικό μέλος

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου – Μη εκτελεστικό μέλος

Λουκάς Σ. Μουσμώτης – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής και λήγει την 30/6/2013.

Δεν υφίστανται ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ούτε έχουν σχέση εξάρτησης με την εταιρεία ή με πρόσωπα που συνδέονται με την εταιρεία. Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει εάν ένας υποψήφιος πληροί τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας, προτού προταθεί η εκλογή του από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την επαρκή εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις. Κατά τη χρήση 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε 14 (δέκα τέσσερις) συνεδριάσεις.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται κατά τις συνεδριάσεις του, δυνάμενος να ορίζει πρόσωπο που θα ασκεί καθήκοντα Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων και νόμιμα εκπροσωπούμενων μελών. Τα Πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τον

Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου οι οποίοι έχουν την δικαιοδοσία να εκδίδουν και υπογράφουν αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών.

Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον μια φορά ανά έτος. Βασικό κριτήριο για την αξιολόγηση αποτελεί ο βαθμός επίτευξης της εταιρικής στρατηγικής και των στόχων που τίθενται.

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται κατωτέρω:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στον Πειραιά το 1924. Είναι πτυχιούχος χημικός του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, με μεταπτυχιακές σπουδές στη Γερμανία ως τεχνολόγος αλευρομύλων του Deutsche Muellerschule Braunschweig.

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963. Είναι πτυχιούχος χημικός μηχανικός του Πολυτεχνείου Ζυρίχης, με μεταπτυχιακό στην Διοίκηση Επιχειρήσεων στο ίδιο Πολυτεχνείο.

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1966. Είναι πτυχιούχος νομικός του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, με μεταπτυχιακό LLM στο University College, London.

Λουκάς Σ. Μουσμούτης: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1937. Είναι πτυχιούχος τεχνολόγος αλευρομύλων του Deutsche Muellerschule Braunschweig.

Γεώργιος Ι. Μπέζης: Γεννήθηκε στη Βράιλα Ρουμανίας το 1930. Είναι πτυχιούχος οικονομολόγος του Wharton School of Finance and Commerce, University of Pennsylvania και του London School of Economics.

## **V.2. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου** **Επιτροπή Ελέγχου**

Η επιτροπή ελέγχου έχει σαν σκοπό την υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου σε θέματα σχετικά με την αξιόπιστη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου. Οι κύριες αρμοδιότητες της επιτροπής ελέγχου είναι οι ακόλουθες:

- Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης
- Διασφαλίζει την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- Παρακολουθεί το σύστημα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας
- Εξετάζει την ύπαρξη ενδεχόμενων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της εταιρείας
- Διασφαλίζει τη λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα και τις γενικά παραδεκτές αρχές της ελεγκτικής
- Εποπτεύει τον τακτικό έλεγχο ώστε να διασφαλίζεται η ανεξαρτησία, η αντικειμενικότητα και η αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας

Η επιτροπή ελέγχου συνεδριάζει μετά από πρόσκληση του προέδρου της τουλάχιστον τέσσερις φορές ανά έτος, ενώ πραγματοποιεί συνάντηση με τον τακτικό ελεγκτή τουλάχιστον δυο φορές ανά έτος χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης.

Η παρούσα σύνθεση της επιτροπής ελέγχου που εκλέχθηκε από τη Γ.Σ. της 30.6.2009 είναι η ακόλουθη:

Λουκάς Σ. Μουσμιάτης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Πρόεδρος  
Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Μέλος  
Γεώργιος Ι. Μπέζης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Μέλος

Η επιτροπή ελέγχου πραγματοποίησε τέσσερις συνεδριάσεις κατά τη χρήση 2011, ενώ πραγματοποιήθηκαν και δυο συναντήσεις με τον τακτικό ελεγκτή χωρίς την παρουσία της Διοίκησης.

## **VI. Πληροφοριακά στοιχεία για τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

### **• Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας το οποίο δύναται να λαμβάνει αποφάσεις για κάθε θέμα που αφορά την Εταιρεία. Στη Γενική Συνέλευση που συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικά ή έκτακτα έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν όλοι οι μέτοχοι αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου που έχει εξουσιοδοτηθεί νόμιμα, εφόσον έχουν τηρηθεί τα όσα προβλέπονται από την εκάστοτε νόμιμη διαδικασία.

### **• Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης / Δικαιώματα Μετόχων και άσκηση τους**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας διασφαλίζει την ορθή προετοιμασία και διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης κατά τρόπον που να διευκολύνεται η άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι πρέπει να ενημερώνονται για όλα τα θέματα που αφορούν τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, όπως τα θέματα ημερήσιας διάταξης και τα δικαιώματά τους κατά τη Γενική Συνέλευση.

Όσον αφορά την προετοιμασία της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.3884/2010, αναρτά στον διαδικτυακό τόπο της τουλάχιστον 20 (είκοσι) ημέρες πριν τη σύγκληση της, πληροφορίες σχετικά με τα ακόλουθα:

- Την ημερομηνία, ώρα και τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης
- Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής καθώς και την προθεσμία εντός της οποίας το δικαίωμα συμμετοχής μπορεί να ασκηθεί
- Τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου
- Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης
- Το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης

Στη Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίστανται τουλάχιστον ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Εντεταλμένος Σύμβουλος και ο Πρόεδρος της επιτροπής ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και ο εσωτερικός ελεγκτής και ο τακτικός ελεγκτής, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

Περίληψη των πρακτικών με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων είναι διαθέσιμη στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας εντός 15 (δεκαπέντε) ημερών από την ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης.

Η διαδικασία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθορίζεται από το Καταστατικό της Εταιρείας (Κεφάλαιο Δ') και είναι συμμορφωμένη με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 παρ.7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.090.725,00 και είναι διαιρεμένο σε 4.181.450 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,50 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

β) Περιορισμού στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας είναι ελεύθερη και διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 8β Κ.Ν.2190/1920.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρο 8) «σε κάθε περίπτωση αύξησης του Μετοχικού κεφαλαίου, ήτις δεν συντελείται δι' εισφοράς εις είδος, καθώς και έκδοσης ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης για ολόκληρο το νέο κεφαλαίο ή το ομολογιακό δάνειο υπέρ των, κατά τον χρόνο της έκδοσης των μετοχών ή των μετατρέψιμων σε μετοχές ομολογιών, μετόχων της Εταιρείας κατά τον λόγο των μετοχών των, προς το κεφάλαιο της εταιρείας και κατά τα οριζόμενα εις την παραγρ. 5 του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης και υπό τους περιορισμούς των παραγρ. 6 και 7 του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 το ως άνω δικαίωμα προτίμησης δύναται να περιορισθεί ή και να καταργηθεί.»

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007 (άρθρα 9-11)

Ο κος Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος κατείχε ποσοστό 49,91% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων

Δεν υφίστανται περιορισμού στο δικαίωμα ψήφου.

Δι' έκαστη ψήφο απαιτείται μια μετοχή, ο αριθμός δε των ψήφων είναι ανάλογος προς τον αριθμό των μετοχών, κύριος δε μιας μετοχής δύναται να μετράσει της Γενικής Συνελεύσεως ή να αντιπροσωπευθεί εις αυτήν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατον όργανο της Εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει περί πάσης υποθέσεως της Εταιρείας, οι αποφάσεις δε αυτής υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, παρόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση προοδεύεται προσωρινά υπό του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος, προσλαμβάνων προσωρινά γραμματέα επιμελείται περί του καταρτισμού και της υπό της Γενικής Συνελεύσεως

επικυρώσεως του καταλόγου των δικαιουμένων να μετάσχουν αυτής, είτε δε εκλέγονται εν τη συνεδριάσει ο Πρόεδρος και ο τακτικός Γραμματεός της Γενικής Συνελεύσεως. Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) περί τροποποιήσεως του καταστατικού, ως τοιούτων θεωρουμένων πάντως και των αυξήσεων ή των μειώσεων του εταιρικού κεφαλαίου εκτός της πρώτης περιπτώσεως του άρθρου 6 του παρόντος. β) περί εκλογής μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή μετά του αναπληρωτού του. γ) περί εγκρίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων. δ) περί διάθεσης των ετησίων κερδών. ε) περί έκδοσης δανείου δι' ομολογιών. στ) περί συγχώνευσης παράτασης ή διάλυσης της Εταιρείας. Δια του άρθρου τούτου ουδόλως θίγονται τα άρθρα 6 και 12 του παρόντος. ζ) περί διορισμού εκκαθαριστών. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται τακτικά μεν υπό του Διοικητικού Συμβουλίου και συνέρχεται εν τη έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον άπαξ καθ' εκάστη εταιρική χρήση και εντός εξ μηνών το βραδύτερο από της λήξης της χρήσης ταύτης, εκτάκτως δε οσάκις κρίνει τούτο αναγκαίο το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Γενική Συνέλευση εξαιρέσει των επαναληπτικών συνελεύσεων και των τούτοις εξομοιουμένων καλείται είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της οριζόμενης δια την Συνεδρίαση αυτής. Η Πρόσκληση της Γενικής Συνελεύσεως, περιλαμβάνουσα τουλάχιστον το οίκημα, την χρονολογία και την ώρα της συνεδριάσεως ως και τα υπό του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτιζόμενα θέματα της ημερησίας διάταξης εν σαφήνεια τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας και δημοσιεύεται δια μίας τουλάχιστον εκ των εν τη έδρα της Εταιρείας ως και δια μίας τουλάχιστον εκ των εν Αθήναις εκδιδομένων και ευρύτερο κατά την κρίσιν του Διοικητικού Συμβουλίου κυκλοφορουσών ημερησίων πολιτικών εφημερίδων και δια μίας οικονομολογικής ημερησίας εκ των δι' αποφάσεων του Υπουργού Εμπορίου καθοριζομένων τοιούτων.

Επίσης δημοσιεύεται και δια του τεύχους Ανωμόνων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως προ δέκα (10) ημερών. Διευκρινίζεται : α) ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμοι ημέρες και β) ότι η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα σύγκλησης της δεν υπολογίζονται. Εις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι ως άνω προθεσμίες συντέμνονται εις το ήμισυ. Όσοι από τους κ.κ. Μέτοχους επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για τη δέσμευση των μετοχών τους με τις οποίες επιθυμούν να λάβουν μέρος και να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας (Λεωφόρος Δημοκρατίας 3 - Κερασίνη), τη σχετική βεβαίωση από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών σύμφωνα με το άρθρο 51 Ν. 2396/96 ή άλλη βεβαίωση που αντιστοιχεί σύμφωνα με το Νόμο σε αυτήν του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών καθώς και να προσκομίσουν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα έγγραφα αντιπροσωπευσεώς τους στα γραφεία της Εταιρείας τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν την Γενική Συνέλευση. Μέτοχοι μη συμμορφωθέντες προς τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μετέχουσι της Γενικής Συνελεύσεως μόνον κατόπιν αδείας αυτής. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται, δέκα ημέρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως, τη αιτήσει παντός μετόχου να παραδίδει εις αυτόν αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων ως και αντίγραφα των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή, τεσσαράκοντα δε οκτώ ώρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας πίνακας των μετόχων των εχόντων δικαίωμα ψήφου κατά την Γενική ταύτη Συνέλευση μετ' ενδείξεων των τυχόν αντιπροσώπων αυτού του αριθμού των μετοχών, τις οποίες εκπροσωπεί και των ψήφων εκάστου ως και των διευθύνσεων των μετόχων και των αντιπροσώπων αυτών. Η Γενική Συνέλευση ευρίσκειται εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το ένα πέμπτον (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι ημερών από της χρονολογίας της ματαιωθείσης συνεδριάσεως προσκαλουμένη



προ δέκα τουλάχιστον ημερών ευρίσκεται δε κατά την επαναληπτική ταύτη συνεδρία εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οιονδήποτε και αν είναι το κατ' αυτήν εκπροσωπούμενο τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εξαιρετικά προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν σε μεταβολή της Εθνικότητας της Εταιρείας, σε μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως αυτής, σε επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μη προβλεπόμενη υπό του άρθρου 6 του παρόντος, σε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, σε έκδοση δανείου δι' ομολογιών, σε μεταβολή του τρόπου της διάθεσης των κερδών, σε συγχώνευση, παράταση της διάρκειας της Εταιρείας ή διάλυση αυτής, η Γενική Συνέλευση ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, όταν παρίστανται ή εκπροσωπούνται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συγκαλείται και συνέρχεται εκ νέου κατά τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου του προηγούμενου άρθρου ευρίσκεται δε εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης της απαρτίας ταύτης, Η Γενική Συνέλευση προσκαλουμένη και συνερχόμενη κατά τα ανωτέρω ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το εν τρίτον (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται κατ' απόλυτον πλειοψηφία των εν αυτή αντιπροσωπευμένων ψήφων. Εξαιρετικώς οι εις το άρθρον 27 του καταστατικού αποφάσεις λαμβάνονται δια πλειοψηφίας των δύο τρίτων (2/3) των εις τη Γενική Συνέλευση εκπροσωπούμενων ψήφων.

στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρία.

ζ) Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση σε σχέση με τις προβλέψεις του Κ.Ν. 2190/1920. Σε περίπτωση αποβιώσεως, παραίτησης ή οπωσδήποτε άλλως λαμβανούσης χώρα εκπτώσεως συμβούλου τινός, φέροντος έστω και την ιδιότητα του Προέδρου, οι λοιποί σύμβουλοι, εφ' όσον είναι τουλάχιστον τρεις, προβαίνουν στη προσωρινή αντικατάσταση αυτού με άλλο, του οποίου η εκλογή απόκειται στην έγκριση της αμέσως επομένης Γενικής Συνέλευσης, πλην όμως οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου δεν παύουν να είναι έγκυροι και εάν δεν επακολουθήσει η ρηθείσα έγκριση.

η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20

Εντός πενταετίας από της έγκρισης της τελευταίας τροποποίησης του άρθρου 5 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δύναται να αυξήσει το Εταιρικό Κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών, το ποσόν της αύξησης δεν δύναται να υπερβεί το ποσόν που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση, με απόφαση του λαμβανομένη με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Η Γενική Συνέλευση με συνήθη απαρτία έχει το δικαίωμα να αυξάνει είτε τμηματικώς είτε εφ' άπαξ το εταιρικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών μέχρι του τετραπλασίου του αρχικώς καταβεβλημένου κεφαλαίου ή του διπλασίου από της έγκρισης σχετικής τροποποίησης του

άρθρου 5 του παρόντος με την απόφαση αυτή λαμβανόμενη κατ' απόλυτη πλειοψηφία των σε αυτή εκπροσωπούμενων ψήφων. Στη δε περίπτωση κατά την οποία τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το εν δέκατον (1/10) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου, με απόφαση αυτής λαμβανομένης, κατά το άρθρον 27 εδαφ. 1 μέχρι 3 και άρθρον 29 εδαφ. 2 του παρόντος Καταστατικού, οι κατά την παράγραφο αυτή αυξήσεις Κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποίηση Καταστατικού. Εντός δε του πρώτου διμήνου από κάθε κατά τα ανωτέρω αύξησης του Εταιρικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται υποχρεωτικά σε Συνεδρίαση και πιστοποιεί αν κατεβλήθη ή μη το εταιρικό κεφάλαιο, εντός δε της ίδιας προθεσμίας ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούται να υποβάλλει στην εποπτεύουσα Δημοσία Αρχή αντίγραφο του συνταχθέντος σχετικού πρακτικού της ανωτέρω συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά πάσας τις περιπτώσεις απαιτείται η συνδρομή και των λοιπών προϋποθέσεων του Νόμου

Απαγορεύεται στην Εταιρία να αποκτήσει μετοχές της, εκτός από τις περιπτώσεις και με τους όρους που προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν

ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του 2011
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης του 2011 κατά τον νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2012.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας.

Κερασίни 26 Μαρτίου 2012  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της **ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2012

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παπανικολάου Απ. Θεόδωρος

Αρ Μ ΣΟΕΛ 14321

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125



## ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ

### II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ

#### ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

		<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<u>Σημ.</u>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Έσοδα πωλήσεων		30 211 913,08	23 420 232,72
Μείον: Κόστος πωληθέντων	4.3	<u>-22 952 338,27</u>	<u>-16 338 421,90</u>
<i>Μικτό κέρδος</i>		<b>7 259 574,81</b>	<b>7 081 810,82</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>2 244 817,32</u>	<u>1 008 901,81</u>
		<b>9 504 392,13</b>	<b>8 090 712,63</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	4.4	-1 946 578,77	-1 720 774,52
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.5	-719 530,39	-659 528,34
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	<u>-355 063,36</u>	<u>-121 825,63</u>
		<b>6 483 219,61</b>	<b>5 588 584,14</b>
Κέρδη (ζημιές) από χρηματοοικονομικές πράξεις		-531,77	0,00
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.6	<u>-2 145 620,75</u>	<u>-1 622 344,88</u>
<i>Κέρδος προ φόρου</i>		4 337 067,09	3 966 239,26
Φόρος εισοδήματος	4.7	<u>-1 255 829,29</u>	<u>-1 738 430,84</u>
<i>Καθαρό κέρδος (μετά από φόρους)</i>		<b><u>3 081 237,80</u></b>	<b><u>2 227 808,42</u></b>
<b>Έσοδα-Έξοδα καταχωρηθέντα κατ'ευθεία στα Ίδια Κεφάλαια</b>			
<i>Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>		0,00	-4 197,60
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>-4 197,60</b>
<b>Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα</b>		<b><u>3 081 237,80</u></b>	<b><u>2 223 610,82</u></b>
<b>Τα κέρδη κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1 592 285,61	278 908,09
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1 488 952,19	1 948 900,33
<b>Τα συνολικό εισόδημα κατανέμεται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1 592 285,61	277 773,03
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1 488 952,19	1 945 837,79
<b>Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	4.25	0,38	0,07

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ**  
**ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<u>Σημ.</u>	
		<b>2011</b>	<b>2010</b>
Έσοδα πωλήσεων		25 617 730,01	17 146 590,32
Μείον: Κόστος πωληθέντων	4.3	<u>-21 355 915,92</u>	<u>-14 770 051,15</u>
<i>Μικτό κέρδος</i>		<b>4 261 814,09</b>	<b>2 376 539,17</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>1 134 215,41</u>	<u>759 144,25</u>
		<b>5 396 029,50</b>	<b>3 135 683,42</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	4.4	-1 971 083,37	-1 744 112,24
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.5	-447 788,46	-462 514,14
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	<u>-193 228,96</u>	<u>-114 912,80</u>
<i>Λειτουργικό κέρδος</i>		<b>2 783 928,71</b>	<b>814 144,24</b>
Κέρδη από επενδυτικές πράξεις		-690,00	-
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.6	<u>-566 148,32</u>	<u>-328 982,88</u>
<i>Κέρδος προ φόρου</i>		2 217 090,39	485 161,36
Φόρος εισοδήματος	4.7	<u>-646 933,89</u>	<u>-226 032,75</u>
<b>Καθαρό κέρδος(ζημιά) (μετά από φόρους) (Α)</b>		<b>1 570 156,50</b>	<b>259 128,61</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		<u>0,00</u>	<u>-1 054,60</u>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) +( Β)</b>		<b>1 570 156,50</b>	<b>258 074,01</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.25	0,38	<b>0,06</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.25	0,38	<b>0,06</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
		<i>Σημ.</i>	
		<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<b>31 Δεκεμβρίου</b>
		<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.12	7 924 015,28	5 901 497,32
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.11	50 110 993,62	50 434 577,02
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.13	32 088,80	36 164,30
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		<b>77 986,74</b>	<b>83 789,74</b>
		<b>58 145 084,44</b>	<b>56 456 028,38</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	4.14	1 717 609,95	3 184 028,74
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.15	9 685 170,92	6 337 749,55
Λοιπές απαιτήσεις	4.16	1 485 211,64	1 958 495,60
Αξιόγραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων		3 781,86	4 578,33
Ταμειακά διαθέσιμα	4.17	1 093 854,60	597 831,26
		<b>13 985 628,97</b>	<b>12 082 683,48</b>
		<b>72 130 713,41</b>	<b>68 538 711,86</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>			
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.18	4 917 974,84	4 917 974,84
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο		1 567 222,01	1 567 222,01
Λοιπά αποθεματικά	4.19	1 058 525,74	1 058 525,74
Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές εις νέον)		6 244 894,32	2 630 223,01
Δικαιώματα μειοψηφίας		1 332 704,64	1 719 406,85
		<b>15 121 321,55</b>	<b>11 893 352,45</b>
<i>Σύνολο καθαρής θέσης</i>			
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια τραπεζών	4.22	33 658 213,87	33 690 289,14
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	4.23	61 806,43	50 986,49
Λοιπές προβλέψεις		22 000,00	192 000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.24	1 877 874,43	2 200 338,44
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		774 675,39	921 331,20
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1 407 221,25	1 373 200,29
		<b>37 801 791,37</b>	<b>38 428 145,56</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.20	5 321 759,81	7 039 971,34
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	4.21	2 228 057,51	2 458 987,88
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.22	11 657 783,17	8 718 254,63
		<b>19 207 600,49</b>	<b>18 217 213,85</b>
		<b>57 009 391,86</b>	<b>56 645 359,41</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>			
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>			
		<b>72 130 713,41</b>	<b>68 538 711,86</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<u>31 Δεκεμβρίου</u>	<u>31 Δεκεμβρίου</u>
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<i>Σημ.</i>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.12	7 919 033,15	5 831 095,96
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.11	177 856,80	178 238,03
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.13	32 088,80	36 164,30
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες		792 369,77	792 369,77
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		69 512,45	73 320,65
		<u>8 990 860,97</u>	<u>6 911 188,71</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	4.14	1 717 609,95	3 184 028,74
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.15	9 368 674,39	5 985 617,58
Λοιπές απαιτήσεις	4.16	641 502,83	582 304,29
Αξιόγραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων		183,15	873,15
Ταμειακά διαθέσιμα	4.17	212 614,53	122 894,55
		<u>11 940 584,85</u>	<u>9 875 718,31</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<u>20 931 445,82</u>	<u>16 786 907,02</u>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.18	2 090 725,00	2 090 725,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο		1 567 222,01	1 567 222,01
Λοιπά αποθεματικά	4.19	655 198,35	655 198,35
Αποτελέσματα εις νέον		1 834 583,02	264 426,52
<i>Σύνολο καθαρής θέσης</i>		<u>6 147 728,38</u>	<u>4 577 571,88</u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	4.23	50 161,57	40 413,02
Λοιπές προβλέψεις		10 000,00	180 000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.24	272 983,57	301 706,24
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		774 675,39	921 331,20
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		28 209,79	26 038,56
		<u>1 136 030,32</u>	<u>1 469 489,02</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.20	3 890 328,30	2 007 828,02
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	4.21	1 020 853,89	259 204,43
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.22	8 736 504,93	8 472 813,67
		<u>13 647 687,12</u>	<u>10 739 846,12</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u>14 783 717,44</u>	<u>12 209 335,14</u>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<u>20 931 445,82</u>	<u>16 786 907,02</u>



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα Στοιχεία)**

Σημειώσεις	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 062 922,05</b>	<b>3 166 418,87</b>	<b>3 085 189,99</b>	<b>12 746 912,00</b>
- Πρώτη ενσωμάτωση θυγατρικής	60 000,00				-4 877,73		55 122,27
-Αύξηση Κεφαλαίου από αναπροσαρμογή παγίων	1 053 815,76			-198,71	-1 053 617,05		0,00
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					508 963,86	1 714 646,96	2 223 610,82
- Δικαιώματα Μειοψηφίας επί διανεμηθέντων						-3 132 292,64	-3 132 292,64
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους				-4 197,60	1 135,06	3 062,54	0,00
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-61 000,00				12 200,00	48 800,00	0,00
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>4 917 974,84</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 058 525,74</b>	<b>2 630 223,01</b>	<b>1 719 406,85</b>	<b>11 893 352,45</b>
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					1 592 285,61	1 488 952,19	3 081 237,80
- Δικαιώματα Μειοψηφίας επί διανεμηθέντων					1 875 654,40	-1 875 654,40	0,00
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους							0,00
-Ίδιες μετοχές					146 731,30		146 731,30
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>4 917 974,84</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 058 525,74</b>	<b>6 244 894,32</b>	<b>1 332 704,64</b>	<b>15 121 321,55</b>

Σημείωση:Εγινε ανακατανομή κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου να απεικονισθούν ορθά οι μετοχές της Μητρικής που κατείχε θυγατρική της και να αποτιμηθούν στην αξία κτήσεως και όχι στην εύλογη αξία όπως είχαν αποτιμηθεί εκ παραδρομής.

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Λοιπα αποθεματικά	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Αύξηση/Μείωση ΜΚ	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>2 090 725,00</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>656 252,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 297,91</b>	<b>4 319 497,87</b>
Κέρδος 2010, μετά από φόρους						259 128,61	<b>259 128,61</b>
Ζημιές από αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων	-	-	-1 054,60		-		<b>-1 054,60</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>2 090 725,00</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>655 198,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>264 426,52</b>	<b>4 577 571,88</b>
Κέρδος 2011, μετά από φόρους						1 570 156,50	1 570 156,50
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>2 090 725,00</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>655 198,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 834 583,02</b>	<b>6 147 728,38</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>01.01-31.12.11</b>	<b>01.01-31.12.10</b>
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	27 197 026,28	23 828 209,44
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	1 071 102,51	995 965,26
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	18 084 006,11	19 770 775,18
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	1 413 189,39	1 397 176,99
Πληρωμές τόκων	2 147 643,39	1 624 417,61
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	2 276 004,44	1 100 213,07
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>4 347 285,46</b>	<b>931 591,85</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	4 147 488,05	1 370 255,35
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	1 550 000,00	
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)	146 731,30	
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους	5 194,42	
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους	44 811,23	
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-2 411 139,94</b>	<b>-1 370 255,35</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	4 092 697,92	1 801 746,18
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων	2 775 037,50	2 765 467,18
Μερίσματα	2 757 782,60	146 092,24
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-1 440 122,18</b>	<b>-1 109 813,24</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	597 831,84	2 146 308,58
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>1 093 855,18</b>	<b>597 831,84</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.11	01.01-31.12.10
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	22 417 446,02	17 123 118,14
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	776 556,81	725 015,21
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	18 857 149,78	17 091 454,22
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	1 319 231,32	1 313 750,45
Πληρωμές τόκων	566 463,76	329 136,72
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	306 138,11	503 371,02
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>2 145 019,86</b>	<b>-1 389 579,06</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	2 324 970,97	217 891,55
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους		
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους	5 979,43	
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-2 318 991,54</b>	<b>-217 891,55</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	263 691,26	1 558 010,79
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων		
Μερίσματα		
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>263 691,26</b>	<b>1 558 010,79</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	122 894,95	172 354,77
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>212 614,53</b>	<b>122 894,95</b>

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ και οι θυγατρικές της (στο εξής όμιλος) δραστηριοποιούνται στους κάτωθι τομείς:

Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος ΑΕ, στην παραγωγή αλεύρων.

Μύλοι Πειραιώς Α.Β.Ε.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτου.

Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία Κ. Σαραντόπουλος, στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Πολιτεία Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Θεόδωρον Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Στάσις Σαραντόπουλου ΑΕ στις Τουριστικές Ξενοδοχειακές-Κτηματικές Υπηρεσίες

Οι εγκαταστάσεις του ομίλου ευρίσκονται στον νομό Αττικής.

Η εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έχει την έδρα της στο Κερατσίνι (Λεωφ. Δημοκρατίας 3) και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι info@ksarantopoulos.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26η Μαρτίου 2012.

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) . Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0 %	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΝ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΣΤΑΣΙΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ- ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ.» κατέχει το 0,08% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 3.345, αξίας κτήσης € 12.577,20). Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

Οι σχετικές γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 1, παρουσιάζονται στην παράγραφο 4.23α.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 2.20.

## **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2011 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2011**

#### **ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο 2009) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 632/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ης Ιουλίου 2010, L 186/20.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (governments - related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις

ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 1293/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Δεκεμβρίου 2009, L 347/24.12.2009)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους και πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης, εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώνων, συμμετοχικών τίτλων. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία (ή έχει την ακόλουθη) επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου διότι δεν έχουν συναφθεί τέτοιου είδους συναλλαγές.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 574/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 30ης Ιουνίου 2010, L 166/01.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει στις οντότητες που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ περιορισμένες εξαιρέσεις από συγκεκριμένες συγκριτικές γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την εύλογη αξία και τον κίνδυνο ρευστότητας. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς έχουν ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

**ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποιημένη) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδραση τους»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 633/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ης Ιουλίου 2010, L 186/20.07.2010)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις και ειδικότερα όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η παραπάνω

τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 662/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιουλίου 2010, L 193/24.07.2010)

Η Διερμηνεία αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό που θα υιοθετήσει η οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονίσει, το σύνολο ή μέρος, μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 149/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 18ης Φεβρουαρίου 2011, L 46/19.02.2011)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων εξέδωσε τον Μάιο του 2010 τροποποιήσεις σε 7 υφιστάμενα πρότυπα και διερμηνείες. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των τροποποιήσεων αυτών είναι οι εξής:

#### **ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις: (α) όταν αλλάζει μία λογιστική πολιτική στην περίοδο που καλύπτεται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, (β) για τη χρήση της εύλογης αξίας με βάση τις προηγούμενες Γ.Π.Λ.Α. ως τεκμαιρόμενου κόστους και (γ) για τη δυνατότητα χρήσης της λογιστικής αξίας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ως τεκμαιρόμενου κόστους κατά την ημερομηνία μετάβασης από εταιρείες που υπόκεινται σε ειδικές ρυθμίσεις (rate regulations operations)

#### **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την αποτίμηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

#### **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι σημειώσεις (σελ. 28-61) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων



Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

#### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

#### **ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

#### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με αποτιμήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της αποτίμησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2012. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και εκτιμά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ης Νοεμβρίου 2011, L 305/23.11.2011)

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία και

ο Όμιλος δεν αναμένουν ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

#### **ΔΠΧΠ 13 «Αποτίμηση της εύλογης αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 13 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα

στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο .

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουν αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουν ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών) («μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουν ότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος απογύμνωσης κατά το Στάδιο Παραγωγής ενός Ορυχείου Επιφανείας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες** (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28. Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Τα πρότυπα αυτά και οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν μπορούν να εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των προτύπων είναι οι εξής:

#### **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10. Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

#### **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

#### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονται στο

ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

#### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Χρηματοοικονομική Παρουσίαση των Συμφερόντων σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές μονάδες - μη νομισματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

#### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις συμφερόντων σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

### **2.3 Ενοποίηση**

#### **Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των συγγενών ως άνω εταιρειών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των συγγενών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

#### **2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γήπεδα και ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στη αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στον λογαριασμό «ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματος παγίου περιουσιακού στοιχείου, αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβασή του. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός παγίου στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται, δεν διακόπτεται εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια	11-75	Έτη
--------	-------	-----

Μηχανήματα	15-50	Έτη
Μεταφορικά μέσα	4-29	Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-20	Έτη

## **2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν διαφέρει σημαντικά από την ωφέλιμη ζωή αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό « Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία».

## **2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως οι άδειες λογισμικού, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμήθηκε στα 10 έτη.

## **2.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.8 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες απεικονίζονται μειωμένες κατά τη ζημιά που προκύπτει από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες.

## **2.9 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το συναλλακτικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου είναι το Ευρώ. Σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλα νομίσματα δεν υπάρχουν.

## **2.10 Συμφηφισμός**

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμφηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, επιτρέπεται μόνον εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα που επιτρέπει τον συμφηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά τον συμφηφισμό.

## **2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε χαρακτηρίζονται ως τέτοια από τη Διοίκηση, εντάσσονται στην εν λόγω κατηγορία, η οποία διακρίνεται στις ακόλουθες δύο υποκατηγορίες:

### **α) Αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς**

Αφορούν αξιόγραφα (όπως μετοχές, χρεόγραφα, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων και λοιπά αξιόγραφα), τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου το οποίο χαρακτηρίζεται από μία τάση επίτευξης βραχυχρόνιων κερδών.

Τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Τα έξοδα επενδύσεων που έχουν ταξινομηθεί για εμπορικούς σκοπούς, δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των αξιόγραφων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, τα εν λόγω αξιόγραφα συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

### **β) Αξιόγραφα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Η Εταιρεία δύναται να ταξινομεί οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό στοιχείο, κατά την αρχική καταχώρησή του, ως χρηματοοικονομικό μέσο αποτιμώμενο στην εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε μετοχικούς και λοιπούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα όταν μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ή και των δύο τυγχάνει διαχείρισης και η απόδοσή



της αξιολογείται σε επίπεδο εύλογης αξίας, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδύσεων και η πληροφόρηση σχετικά με την ομάδα παρέχεται εσωτερικά σε αυτό το επίπεδο στη Διοίκηση.

Τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή εξαγορά των ανωτέρω αξιόγραφων αλλά και τα αποτιμώμενα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία τους, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν τα εν λόγω αξιόγραφα, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

#### **Χαρτοφυλάκιο επενδύσεων**

Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων περιλαμβάνει τίτλους που ταξινομούνται είτε ως διαθέσιμοι προς πώληση είτε ως διακρατούμενοι μέχρι τη λήξη, βάσει των προθέσεων της διοίκησης της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αγοράς των.

#### **Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση**

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, στην οποία περιλαμβάνονται και οι δαπάνες συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων, που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, προσδιορίζεται κατά περίπτωση από τιμές που παρέχονται από τις συγκεκριμένες αγορές, από διαπραγματευτές αξιόγραφων ή από μοντέλα προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Αναφορικά με τους διαθέσιμους προς πώληση μετοχικούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με εφαρμογή αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης, όπως οι δείκτες «εσωτερική αξία μετοχών προς κέρδη» και «εσωτερική αξία μετοχών προς καθαρές ταμειακές ροές», οι οποίοι προσαρμόζονται κατάλληλα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι επιμέρους ιδιαιτερότητες των εκδοτών των ανωτέρω τίτλων. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, οι εν λόγω τίτλοι συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές της εύλογης αξίας των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, μετά την αφαίρεση του φόρου που τους αναλογεί (όπου απαιτείται), έως ότου οι συγκεκριμένοι τίτλοι πωληθούν, εισπραχθούν ή διατεθούν με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ή έως ότου διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση της αξίας τους.

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι είναι δυνατόν να πωληθούν προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες ρευστότητας ή να αντιμετωπισθούν μεταβολές στα επιτόκια και τις τιμές τους. Στην περίπτωση όπου ένας διαθέσιμος προς πώληση τίτλος πωλείται ή υφίσταται απομείωση της αξίας του, τα σωρευμένα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που

περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια και αφορούν τον συγκεκριμένο τίτλο - αξιόγραφο, μεταφέρονται από τα ίδια κεφάλαια στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

#### **2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

#### **2.13 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

#### **2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### **2.15 Δικαιώματα εργαζομένων**

##### **α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

##### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται - απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την

απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον.

## **2.16 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

## **2.17 Μισθώσεις**

Μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

### **Εκμισθωτής**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

## **2.18 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.19 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **2.20 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

## **2.21 Έξοδα**

### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων .

## **2.22 Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονισθέντα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ( ή ζημιές ) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις . Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια .

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις .

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στον βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

## **2.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Τομέας ή Τμήμα των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας). Ο Όμιλος «Κυλινδρόμυλοι Κ.Σαραντόπουλος Α.Ε.» έχει δύο επιχειρηματικούς τομείς δραστηριοτήτων και συγκεκριμένα, εκείνους: 1) της παραγωγής αλεύρων και 2) της εκμετάλλευσης ακινήτων. Γεωγραφικά ο όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στην χρήση 2011 πραγματοποίησε πωλήσεις αλεύρων και σε τρίτες χώρες.

## **3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

### **3α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για τη χρήση 2011, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

### **3β) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιητές εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθέσιμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

### **3γ) Κίνδυνοι Αγορών**

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής ή τη μεταβλητικότητα των τιμών όπως είναι οι τιμές των μετοχών, επιτοκίων και συναλλαγματικών διαφορών, που επηρεάζουν άμεσα τον κίνδυνο εύλογης αξίας.

### **3δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

### **3ε) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου**

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ένα προκαθορισμένο περιθώριο. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 74% του δανεισμού αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 26% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### 4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

##### 4.1 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.010
Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	611	572	611	572
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	150	152	150	152
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	211	0	211	0
Έσοδο από μη εκτέλεση προσυμφώνου πώλησης	0	200	0	0
Τακτοποίηση αποσβέσεων επιχορήγησης	112	0	112	0
Κέρδος από πώληση ακινήτου	819	0	0	0
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορήγησης παγίων	34	35	34	35
Καταπτώσεις ποινικής ρήτρας μίσθωσης ακινήτου	260	0	0	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	47	50	16	0
<b>Σύνολα</b>	<b>2.244</b>	<b>1.009</b>	<b>1.134</b>	<b>759</b>

##### 4.2 Άλλα Λειτουργικά Έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, και 31 Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.010
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	85	13	4	9
Προσαυξήσεις ασφαλιστικών ταμείων	11	0	9	0
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις προηγ. Χρήσεων	0	20		20
Έκτακτες ζημιές	1	2	0	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα εξοδα	23		8	0
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	41		41	0
Έξοδα προηγ. χρήσης επαύξησης ισχύος ΔΕΗ	57		0	0
Πρόβλεψη επισφαλειών	128	86	128	86
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9		3	0
<b>Σύνολα</b>	<b>355</b>	<b>121</b>	<b>193</b>	<b>115</b>

##### 4.3 Κόστος πωλήσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Το κόστος πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, και 31 Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	653	570	653	570
Αμοιβές τρίτων	63	24	0	2
Παροχές τρίτων	680	500	833	648
Φόροι - Τέλη	226	232	124	98
Διάφορα έξοδα	129	145	25	22
Αποσβέσεις	1.692	1.628	211	191
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0	0	0	0
Αναλώσεις αποθεμάτων	19.509	13.239	19.509	13.239
<b>Σύνολα</b>	<b>22.952</b>	<b>16.338</b>	<b>21.355</b>	<b>14.770</b>

#### 4.4 Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, και 31η Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	288	264	183	157
Αμοιβές τρίτων	140	220	108	157
Παροχές τρίτων	55	82	54	65
Φόροι - Τέλη	78	11	14	9
Διάφορα έξοδα	135	57	66	49
Αποσβέσεις	12	12	12	12
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	11	13	10	13
<b>Σύνολα</b>	<b>719</b>	<b>659</b>	<b>447</b>	<b>462</b>

#### 4.4 Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως

Τα Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	604	546	604	546
Αμοιβές τρίτων	193	200	193	200
Παροχές τρίτων	127	75	152	99
Φόροι - Τέλη	24	19	24	19
Διάφορα έξοδα	957	868	957	868
Αποσβέσεις	18	12	18	12
Αναλώσεις καυσίμων	23	0	23	0
Ενδοεταιρικές απαλείψεις	0	0	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>1.946</b>	<b>1.720</b>	<b>1.971</b>	<b>1.744</b>



#### 4.6 Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010, και το συνολικό κόστος του εργοδότη ήταν:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Μισθωτοί	39	32	28	22
Ημερομίσθοι	16	18	16	18
<b>Σύνολο</b>	<b>55</b>	<b>50</b>	<b>44</b>	<b>40</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Συνολικό κόστος	1.587	1.381	1.440	1.274
<b>Σύνολα</b>	<b>1.587</b>	<b>1.381</b>	<b>1.440</b>	<b>1.274</b>

#### 4.7 Επιμερισμός των Αποσβέσεων

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 31η Δεκεμβρίου 2010, έχει ως ακολούθως :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Κόστος παραγωγής	1.691	1.626	211	191
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης	30	25	30	24
<b>Σύνολα</b>	<b>1.721</b>	<b>1.651</b>	<b>241</b>	<b>215</b>

#### 4.8 Τόκοι και συναφή έσοδα - έξοδα

Στους τόκους και συναφή έσοδα - έξοδα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 31η Δεκεμβρίου 2010 του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Τόκοι έσοδα	2	2	0	1
Τόκοι έξοδα	-2.148	-1.624	-566	-329
<b>Καθαρό κόστος χρηματοδότησης</b>	<b>-2.146</b>	<b>-1.622</b>	<b>-566</b>	<b>-328</b>

#### 4.9 Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 προσδιορίσθηκε ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Κέρδη προ φόρων ως λογ/μος αποτελεσμάτων	4.337	3.966	2.217	485
Φορολογικός Συντελεστής	20%	24%	20%	24%
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	868	952	443	116
Φόρος λογιστικών διαφορών	38	33	24	33
Συμπληρωματικός φόρος 3%	195	200	4	4
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	275	39	211	0
Έκτακτη εισφορά	0	228	0	49
Φόρος εσόδου από προβλ.για ανέλεγκτες χρήσεις	-8	0	-8	0
Φόρος από συμψηφισμό φορολογικών ζημιών	-131	0	0	0
Επαναδιατύπωση αναβαλλόμενης φορολογίας	-197	-14	-27	-1
Λοιποί μη ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	216	300	0	25
Σύνολο	<b>1.256</b>	<b>1.738</b>	<b>647</b>	<b>226</b>
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση	1584	1.593	675	213
Ετεροχρονισμένη φορολογική επιβάρυνση	-328	145	-28	13
<b>Σύνολα</b>	<b>1.256</b>	<b>1.738</b>	<b>647</b>	<b>226</b>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από τον χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

Οι παρακάτω παρατιθέμενες δηλώσεις φόρου εισοδήματος των Ελληνικών εταιρειών του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές.

Εταιρεία	Εκκρεμείς Φορολογικές Δηλώσεις
Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος Α.Ε.	2010
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία «Κ.Σαραντόπουλος»	2010
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	2010

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ 2010  
 Πολιτεία ΑΕΔΑΕ 2010  
 Στάσις Σαραντόπουλου Α.Ε. από ίδρυσης (2009) έως σήμερα

Για τη χρήση 2011 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2011. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Δημιουργήθηκε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Μητρικής Εταιρείας συνολικού ποσού 10 χιλ ευρώ και της θυγατρικής «Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ» ποσού 12.χιλ. ευρώ.

#### 4.10 Ανάλυση των Δραστηριοτήτων του Ομίλου

Η δραστηριότητα του Ομίλου διακρίνεται στους εξής τομείς :

- α) Εμπόριο αλεύρων (εσωτερικού και εξωτερικού)
- β) Εκμετάλλευση ακινήτων.

##### ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/12/2011

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΣΥΝ/ΓΕΣ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	25.524				25.524
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ		93			93
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			4.839		4.839
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΓΕΣ				-245	-245
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ</b>	<b>25.524</b>	<b>93</b>	<b>4.839</b>	<b>-245</b>	<b>30.211</b>
μείον: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-21.280	-76	-1.804	208	22.952
ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ ΕΚ/ΣΕΩΣ	4.244	17	3.035	-37	7.259
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	762				762
ΣΥΝΟΛΟ	5.006	17	3.035	-37	8.021
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	-446	-1	-283	12	-718
ΔΙΑΘΕΣΗ	-1.964	-7		24	-1.947
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤ. ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	178	0	949		1.127
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	-564	-2	-1.581		-2.147
ΚΕΡΔΟΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	2.210	7	2.120		4.337

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/12/2010**

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΣΥΝ/ΓΕΣ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	17.049	0	0	0	17.049
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	0	97	0	0	97
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	0	0	6.274	0	6.274
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΓΕΣ	0	0	233	-233	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ</b>	<b>17.049</b>	<b>97</b>	<b>6.507</b>	<b>-233</b>	<b>23.420</b>
μείον: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-14.687	-83	-1.767	-199	16.338
ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ ΕΚ/ΣΕΩΣ	2.362	14	4.740	-34	7.082
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	754	5	250	0	1.009
ΣΥΝΟΛΟ	3.116	19	4.990	-34	8.091
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	-1.734	-10	0	23	-1.721
ΔΙΑΘΕΣΗ	-459	-4	-208	11	-660
ΆΛΛΑ ΛΕΙΤ. ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	-114	-1	-7	0	-122
				0	
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	-327	-2	-1.293	0	-1.622
ΚΕΡΔΟΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	482	2	3.482	0	3.966

**4.11 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

**Ομιλος**

	Οικόπεδα	Κτίρια	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	<b>19.632</b>	<b>39.418</b>	<b>64</b>	<b>59.114</b>
Προσθήκες χρήσης	173	928	0	1.101
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	<b>19.805</b>	<b>40.346</b>	<b>64</b>	<b>60.215</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	0	8.282	0	<b>8.282</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0	1.435	0	1.435
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	<b>0</b>	<b>9.717</b>	<b>0</b>	<b>9.717</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	<b>19.805</b>	<b>30.629</b>	<b>64</b>	<b>50.498</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2011</b>	<b>19.805</b>	<b>40.346</b>	<b>64</b>	<b>60.215</b>
Προσθήκες χρήσης	186	1.592	45	1.823
Μειώσεις χρήσης	-102	-950	0	-1.052
<b>Αξία κτήσης 31.12.2011</b>	<b>19.889</b>	<b>40.988</b>	<b>109</b>	<b>60.986</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	0	9.717	0	<b>9.717</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0	1.480	0	1.480

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Μειώσεις χρήσεως	0	-321	0	-321
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>10.876</b>	<b>0</b>	<b>10.876</b>
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>19.889</b>	<b>30.112</b>	<b>109</b>	<b>50.110</b>

**Εταιρεία**

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολα
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	<b>154</b>	<b>142</b>	<b>296</b>
Προσθήκες χρήσης	0	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	<b>154</b>	<b>142</b>	<b>296</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	0	117	117
Αποσβέσεις χρήσης	0	1	1
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	<b>0</b>	<b>118</b>	<b>118</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	<b>154</b>	<b>24</b>	<b>178</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2011</b>			<b>0</b>
Προσθήκες χρήσης	154	142	296
Μειώσεις χρήσης	0	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2011</b>	<b>154</b>	<b>142</b>	<b>296</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010</b>	<b>0</b>	<b>118</b>	<b>118</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0	0	0
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>118</b>	<b>118</b>
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2011</b>	<b>154</b>	<b>24</b>	<b>178</b>

Έγινε αναμόρφωση στο κονδύλι της αναπόσβεστης αξίας της 31.12.2010 με το ποσό των 65 χιλ ευρώ που αφορούσε «ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση» θυγατρικής και εκ παραδρομής την προηγούμενη χρήση χαρακτηρίστηκε ως «ιδιοχρησιμοποιούμενο ενσώματο πάγιο στοιχείο» και όχι ως « επενδύσεις σε ακίνητα».

**4.12 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

**Όμιλος**

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλ.	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>2.907</b>	<b>4.614</b>	<b>213</b>	<b>274</b>	<b>607</b>	<b>10.302</b>
Προσθήκες χρήσης	0	16	652	33	9	110	820
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	-651	-651
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>5.266</b>	<b>246</b>	<b>283</b>	<b>66</b>	<b>10.471</b>

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011**  
**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ**  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

<b>Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010</b>	<b>0</b>	<b>2.609</b>	<b>1.492</b>	<b>143</b>	<b>177</b>	<b>0</b>	<b>4.421</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0	61	137	6	10	0	214
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	<b>0</b>	<b>2.670</b>	<b>1.629</b>	<b>149</b>	<b>187</b>	<b>0</b>	<b>4.635</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>253</b>	<b>3.637</b>	<b>97</b>	<b>96</b>	<b>66</b>	<b>5.836</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2011</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>5.266</b>	<b>246</b>	<b>283</b>	<b>66</b>	<b>10.471</b>
Προσθήκες χρήσης	0	0	2.280	0	1	2.324	4.605
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	-2.282	-2.282
<b>Αξία κτήσης 31.12.2011</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>7.546</b>	<b>246</b>	<b>284</b>	<b>108</b>	<b>12.794</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2011</b>	<b>0</b>	<b>2.670</b>	<b>1.629</b>	<b>149</b>	<b>187</b>	<b>0</b>	<b>4.635</b>
Αποσβέσεις χρήσης	0	60	160	6	10	0	236
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>2.730</b>	<b>1.789</b>	<b>155</b>	<b>197</b>	<b>0</b>	<b>4.871</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2011</b>	<b>1.687</b>	<b>193</b>	<b>5.757</b>	<b>91</b>	<b>87</b>	<b>108</b>	<b>7.923</b>

**Εταιρεία**

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>2.907</b>	<b>4.594</b>	<b>184</b>	<b>212</b>	<b>607</b>	<b>10.191</b>
Προσθήκες χρήσης	0	16	652	33	9	110	820
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	-651	-651
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>5.246</b>	<b>217</b>	<b>221</b>	<b>66</b>	<b>10.360</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	0	2.609	1.472	114	121	0	4.316
Αποσβέσεις χρήσης	0	61	137	6	9	0	213
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	<b>0</b>	<b>2.670</b>	<b>1.609</b>	<b>120</b>	<b>130</b>	<b>0</b>	<b>4.529</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	<b>1.687</b>	<b>253</b>	<b>3.637</b>	<b>97</b>	<b>91</b>	<b>66</b>	<b>5.831</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2011</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>5.246</b>	<b>217</b>	<b>221</b>	<b>66</b>	<b>10.360</b>
Προσθήκες χρήσης	0	0	2.280	0	1	2.324	4.605
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	-2.282	-2.282
<b>Αξία κτήσης 31.12.2011</b>	<b>1.687</b>	<b>2.923</b>	<b>7.526</b>	<b>217</b>	<b>222</b>	<b>108</b>	<b>12.683</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2011	0	2.670	1.609	120	130	0	4.529
Αποσβέσεις χρήσης	0	60	160	6	9	0	235

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Μειώσεις χρήσεως	0	<u>0</u>	<u>0</u>	0	0	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις</b>							
<b>31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>2.730</b>	<b>1.769</b>	<b>126</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>4.764</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2011</b>	<b><u>1.687</u></b>	<b><u>193</u></b>	<b><u>5.757</u></b>	<b><u>91</u></b>	<b><u>83</u></b>	<b><u>108</u></b>	<b><u>7.919</u></b>

#### 4.13 Ασώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2011 αναλύονται ως εξής:

<b>Ασώματα Πάγια στοιχεία</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	12	12
Προσθήκες χρήσης	29	29
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	<b>41</b>	<b>41</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	4	4
<b>Αποσβέσεις χρήσης</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Μειώσεις χρήσεως</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	<b>36</b>	<b>36</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2011</b>	<b>41</b>	<b>41</b>
Προσθήκες χρήσης	2	2
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2011</b>	<b>43</b>	<b>43</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2011	5	5
Αποσβέσεις χρήσης	6	6
Μειώσεις χρήσεως	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2011</b>	<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2011</b>	<b><u>32</u></b>	<b><u>32</u></b>

#### 4.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010 αναλύονται ως εξής:

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Προϊόντα και εμπορεύματα	258	232	258	232
Υλικά παραγωγής & υλικά συσκευασίας	1.460	2.952	1.460	2.952
<b>Σύνολα</b>	<b><u>1.718</u></b>	<b><u>3.184</u></b>	<b><u>1.718</u></b>	<b><u>3.184</u></b>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

#### 4.15 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Απαιτήσεις κατά πελατών	4.843	5.183	4.526	4.831
Μείον προβλέψεις	-214	-85	-214	-85
Επιταγές εισπρακτέες	4.222	876	4.222	876
Γραμμάτια εισπρακτέα	35	6	35	6
Επιταγές σε καθυστέρηση	785	339	785	339
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	14	18	14	18
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>9.685</b>	<b>6.337</b>	<b>9.368</b>	<b>5.985</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός εξαμήνου.

#### 4.16 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010, αναλύονται ως εξής:

2.ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Απαιτήσεις κατά του δημοσίου	822	199	374	199
Απαιτήσεις από πωλήσεις συμμετοχών	0	681	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	42	36	33	22
Λοιπές απαιτήσεις	621	1.043	235	362
	<b>1.485</b>	<b>1.959</b>	<b>642</b>	<b>583</b>

#### 4.17 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Το Ταμείο και τα Ταμιακά Διαθέσιμα την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010, αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Ταμείο	210	125	123	73
Καταθέσεις όψεως	884	472	89	49



<b>Σύνολα</b>	<b>1.094</b>	<b>597</b>	<b>212</b>	<b>122</b>
---------------	--------------	------------	------------	------------

#### 4.18 Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.090.725,00 διαιρούμενο σε 4.181.450 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,50 καθεμία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετοχών της εταιρείας, οι Μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία μεγαλύτερο του 5%, ήταν οι κάτωθι:

Κων/νος Σαραντόπουλος	49,914%
CLARIDEN LEU AG	29,718%

#### 4.19 Λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού Αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών- είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά την διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως, να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

Έγινε αναταξινόμηση των κονδυλίων της καθαρής θέσης του Ομίλου στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2005 για να εμφανιστούν τα δικαιώματα μειοψηφίας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης του Ομίλου.

#### 4.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010, είχαν ως ακολούθως:

<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών	3.273	1.309	3.408	1.217
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	282	212	270	200
Μερίσματα πληρωτέα	0	2.726	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	1.767	2.793	212	591
<b>Σύνολα</b>	<b>5.322</b>	<b>7.040</b>	<b>3.890</b>	<b>2.008</b>

#### 4.21 Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για φόρους - τέλη, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010, είχαν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.228	2.459	1.021	259
<b>Σύνολα</b>	<b>2.228</b>	<b>2.459</b>	<b>1.021</b>	<b>259</b>

#### 4.22 Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και Ξένες τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται κατά κύριο χρηματοδότη ως εξής:

#### Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
HSBC	9.351	11.783	0	0
ETE	4.458	1.657	0	0
ΚΥΠΡΟΥ	19.850	20.550	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>33.659</b>	<b>33.990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
ETE	1.950	1.419	1.387	1.419
EUROBANK	611	623	611	623
HSBC	6.926	5.663	4.968	5.418

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

ΕΜΠΟΡΙΚΗ	1.019	1.013	1.019	1.013
ΚΥΠΡΟΥ	400	0	0	0
PROBANK	751	0	751	0
<b>Σύνολα</b>	<b>11.657</b>	<b>8.718</b>	<b>8.736</b>	<b>8.473</b>

Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε." , "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." & "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 39.042.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2011 ανέρχονταν στο ποσό των 31.801.013,87 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

#### 4.23 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

##### **Δικαιώματα Εργαζομένων**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον. Η παραπάνω πρόβλεψη δεν έγινε από αναλογιστή, αλλά το πρόγραμμα που χρησιμοποιήθηκε ανταποκρίνεται στις ανάγκες της Εταιρείας λόγω του μικρού αριθμού του απασχολούμενου προσωπικού.

Η διακίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων εντός της χρήσης 2011, έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Προβλέψεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010	51	41	40	32
πλέον : προβλέψεις περιόδου	11	14	10	12
Μείον : χρησιμοποιούμενη πρόβλεψη	<b>0</b>	<b>-4</b>	<b>0</b>	<b>-4</b>
<b>Πρόβλεψη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>62</b>	<b>51</b>	<b>50</b>	<b>40</b>

#### 4.24 Ετεροχρονισμένες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Ο υπολογισμός των ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας του ομίλου και , στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους ( στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας ). Οι αναγνωρισθείσες ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες:

ΕΤΕΡΟΧΡΟΝΙΣΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων	2.280	2.428	433	458
Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους που εκπ/νται φορολογικά κατά το χρόνο καταβολής	-5	1	-5	-4
Από την μεταφορά αναγν. Ζημιάς προς συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη	-242	-76		
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων της επιχορήγησης παγίων	-155	-152	-155	-152
<b>Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν λογιστικά επόμενες χρήσεις</b>	<b>1.878</b>	<b>2.201</b>	<b>273</b>	<b>302</b>

#### 4.25 Κέρδη ανά μετοχή

##### Βασικά

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Κέρδη μετά από φόρους σε				
ιδιοκτήτες Μητρικής	1.592	278	1.570	258
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,38	0,07	0,38	0,06

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

Κατά την 31/12/2011 ο αριθμός των μετοχών που ήταν σε κυκλοφορία ανερχόταν σε 4.181.450 χωρίς μεταβολή από την ημερομηνία έναρξης της χρήσης.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας προτείνει στην τακτική γενική συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος. Η πρόταση αυτή του Δ.Σ. τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης με την απαρτία που προβλέπει το άρθρο 45 του Κ.Ν. 2190/1920.

**4.25α Συναλλαγές, Απαιτήσεις από και Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα.**

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, παρατίθενται παρακάτω:

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία	0	0	0	0
Κ.Σαραντόπουλος				
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	245	0	310	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι	0	245	0	310
Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ				
		<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης		272		217
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0		0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		55		15

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2011  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Ο Όμιλος ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. κατέχει το 20% της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε. καθώς και την διοίκηση όλων των ανωτέρω εταιρειών.

#### **4.26 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν.

#### **5. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011 γεγονότα, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10  
του Ν. 3401/2005**

Οι παρακάτω πληροφορίες έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α., όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr) ως εξής:

Ημερομηνία	Γεγονός	Ηλεκτρονική διεύθυνση
30/3/2011	Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2010 – Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2010	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp</a>
26/5/2011	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις Α΄τριμήνου 2011 – Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων Α΄τριμήνου 2011	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
8/6/2011	Πρόσκληση των Μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=150">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=150</a>
30/6/2011	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=153">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=153</a>
30/8/2011	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2011 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 6μήνου 2011	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
29/11/2011	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις 9μήνου 2011 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 9μήνου 2011	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
2/12/2011	Ανακοίνωση για την ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=154">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=154</a>
27/12/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=155">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=155</a>
29/12/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=156">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=156</a>
30/12/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=157">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=157</a>

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εταιρείες που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, όπως προβλέπεται στο άρθρο 134 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920.

Η ετήσια οικονομική έκθεση, το πιστοποιητικό ελέγχου του νομίμου ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ksarantopoulos.gr>.





# ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3 - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ - Τ.Κ. 18756

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας / Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστωσης  
Διεύθυνση διαδικτύου : [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr)  
Ημ/νία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 26 Μαρτίου 2012

Νόμισμα ελεγκτής : Παπανικολάου Απ. Θεόδωρος  
Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Α.ε.ε.  
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή : Με σύμφωνη γνώμη

### Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος - Πρόεδρος  
Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος - Αντιπρόεδρος & Εντεταλμένος Σύμβουλος  
Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου - Μέλος  
Γεώργιος Ι. Μπέζης - Μέλος  
Λουκάς Σ. Μουσαμπίτης - Μέλος

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €) - Άμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	28.268.129	24.824.175	23.194.003	17.848.133
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-19.497.196	-21.167.952	-20.176.381	-18.405.205
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-2.276.004	-1.100.213	-306.138	-503.371
Τόκοι πληρωθέντες	-2.147.643	-1.624.418	-566.464	-329.137
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστ/τες (α)</b>	<b>4.347.285</b>	<b>931.592</b>	<b>2.145.020</b>	<b>-1.389.579</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχ	-4.147.488	-1.370.255	-2.324.971	-217.892
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1.550.000	0	0	0
Εισπρ. από την εκποίηση επενδ. τίτλων (μετοχών, αξιογράφων κλπ)	146.731	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστ/τες (β)</b>	<b>-2.450.757</b>	<b>-1.370.255</b>	<b>-2.324.971</b>	<b>-217.892</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.137.509	1.801.746	269.671	1.558.011
Εξοφλήσεις δανείων	-2.780.232	-2.765.467	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.757.783	-146.092	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)</b>	<b>-1.400.505</b>	<b>-1.109.813</b>	<b>269.671</b>	<b>1.558.011</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>496.023</b>	<b>-1.548.477</b>	<b>89.720</b>	<b>-49.460</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>597.831</b>	<b>2.146.308</b>	<b>122.895</b>	<b>172.355</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>1.093.855</b>	<b>597.831</b>	<b>212.615</b>	<b>122.895</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.9 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις υπό αναφορά και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ		ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
			ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	20	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	
ΣΤΑΣΙΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ» κατέχει το 0,08% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 3.345, αξίας κτήσης € 12.577,20). Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. 4. Η διακερισματική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 55 άτομα εκ των οποίων τα 44 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 31η Δεκεμβρίου 2010 οι αριθμοί ήταν 50 και 40 αντίστοιχα. 7. Το Δ.Σ. της Εταιρείας προτείνει στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος. Η πρόταση αυτή του Δ.Σ. τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης με την απαρτία που προβλέπεται το άρθρο 45 του Κ.Ν. 2190/1920. 8. Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.", "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." & "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 39.042.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2011 ανέρχονταν στο ποσό των 31.801.013,87 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 9. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι: Α. Για τον Όμιλο -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 22.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 61.806,43 Β. Για την Εταιρεία -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 10.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 50.161,57 10. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 31/12/2011 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε €)	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	245.046,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	245.046,00
γ) Απαιτήσεις	310.163,28	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	310.163,28
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	272.166,96	217.924,38
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	54.932,92	15.246,50

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.924.015,28	5.901.497,32	7.919.033,15	5.831.095,96
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.110.993,62	50.434.577,02	177.856,80	178.238,03
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	32.088,80	36.164,30	32.088,80	36.164,30
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77.986,74	83.789,74	861.882,22	865.690,42
Αποθέματα	1.717.609,95	3.184.028,74	1.717.609,95	3.184.028,74
Απαιτήσεις από πελάτες	9.685.170,92	6.337.749,55	9.368.674,39	5.985.617,58
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.582.848,10	2.560.905,19	854.300,51	706.071,99
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>72.130.713,41</b>	<b>68.538.711,86</b>	<b>20.931.445,82</b>	<b>16.786.907,02</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.917.974,84	4.917.974,84	2.090.725,00	2.090.725,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	8.870.642,07	5.255.970,76	4.057.003,38	2.486.846,88
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	13.788.616,91	10.173.945,60	6.147.728,38	4.577.571,88
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	1.332.704,64	1.719.406,95	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	15.121.321,55	11.893.352,45	6.147.728,38	4.577.571,88
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33.658.217,87	33.690.289,14	0,00	0,00
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.143.573,50	4.737.856,42	1.136.030,32	1.469.489,02
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.657.783,17	8.718.254,63	8.736.504,93	8.472.813,67
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.549.817,32	9.498.959,22	4.911.182,19	2.267.032,45
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	57.009.391,86	56.645.359,41	14.783.717,44	12.209.335,14
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>72.130.713,41</b>	<b>68.538.711,86</b>	<b>20.931.445,82</b>	<b>16.786.907,02</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
Κύκλος εργασιών	30.211.913,08	23.420.232,72	25.617.730,01	17.146.590,32
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.259.574,81	7.081.810,82	4.261.814,09	2.376.539,17
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	6.483.219,61	5.588.584,14	2.783.928,71	814.144,24
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4.337.067,09	3.966.239,26	2.217.090,39	485.161,36
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	3.081.237,80	2.227.808,42	1.570.156,50	259.128,61
-Ιδιοκτήτες μητρικής	1.592.285,61	278.908,09	1.570.156,50	259.128,61
-Δικαιώματα μειοψηφίας	1.488.952,19	1.948.900,33	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	-4.197,60	0,00	-1.054,60
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	3.081.237,80	2.223.610,82	1.570.156,50	258.074,01
-Ιδιοκτήτες μητρικής	1.592.285,61	277.773,03	1.570.156,50	258.074,01
-Δικαιώματα μειοψηφίας	1.488.952,19	1.945.837,79	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	0,3808	0,0664	0,3755	0,0617
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	8.204.785,57	7.239.794,27	3.025.419,22	1.029.529,11

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	11.893.352,45	12.746.912,00	4.577.571,88	4.319.497,87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπόμενες δραστηριότητες)	3.081.237,80	2.223.610,82	1.570.156,50	258.074,01
Επίδραση από πρώην ενσωματώσει θυγατρικής Διανεμηθέντα μερίσματα	-	55.122,27	0,00	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	146.731,30	-3.132.292,64	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2011 και 31.12.2010 αντίστοιχα)</b>	<b>15.121.321,55</b>	<b>11.893.352,45</b>	<b>6.147.728,38</b>	<b>4.577.571,88</b>

Πειραιός, 29 Μαρτίου 2012

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Σ 052044/1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Α 046508/1963

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

Α.Δ.Τ. Σ 117677/1996