



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2010

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007

**Κερατσίνι, Μάρτιος 2011**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....	2
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	16
Οικονομικές Καταστάσεις .....	18
Πληροφοριακό έγγραφο σύμφωνα με το Ν. 3401/2005.....	57
Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων.....	58
Δημοσιευόμενα Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2010.....	59

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**»

- 1.Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος (Πρόεδρος του Δ.Σ.)
- 2.Κωνσταντίνος Θ.Σαραντόπουλος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Εντεταλμένος Σύμβουλος)
- 3.Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου (Μέλος του Δ.Σ.)

Δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι οικονομικές καταστάσεις της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**» για την χρήση 01.01.2010-31.12.2010, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και  
(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του εκδότη, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κερασίни, 28 Μαρτίου 2011

Οι βεβαιούντες,

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. Μέλη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ. Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. Α046508

Α.Δ.Τ. Σ052044

Α.Δ.Τ. Σ044622

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τη παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου μέχρι 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010. Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

### Α. ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Κατά την Χρήση 2010 τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 17.146,59 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 5,33%. Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε 23.420,23 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 5,21%
2. Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 2.321,54 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 0,66%. Αντίστοιχα τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 2.502,13 χιλ. ευρώ σημειώνοντας μείωση 21,27%.
3. Το κόστος χρηματοδότησης της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 328,98 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 25,10%. Αντίστοιχα το κόστος χρηματοδότησης του Ομίλου αυξήθηκε κατά 1,14% φτάνοντας στο ποσό των 1.622,34 χιλ. ευρώ
4. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν για την Εταιρεία στο ποσό των 1.029,53 χιλ. ευρώ σημειώνοντας μείωση 10,41%, για δε τον Όμιλο στο ποσό των 7.239,79 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 14,77%,
5. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους για την Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των 259,13 χιλ. ευρώ, και για τον Όμιλο (μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας) στο ποσό των 278,91 χιλ. ευρώ
6. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Απόδοση Ενεργητικού				
<u>Καθαρά κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ενεργητικού	3,25%	4,90%	1,54%	2,83%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων				
<u>Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	18,73%	26,49%	5,66%	9,92%
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης				
<u>Σύνολο Δανεισμού</u> Σύνολο Δανεισμού και Ιδίων Κεφαλαίων	78,09%	78,45%	64,92%	61,56%

Απόδοση επενδεδυμένων κεφαλαίων				
<u>Κέρδη μετά από φόρους+Χρημ/κά έξοδα</u> ΣύνολοΚαθ.Δανεισμού+Ίδια Κεφάλαια+Προβλέψεις	7,05%	8,36%	4,43%	6,04%
Σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια				
<u>Σύνολο δανεισμού</u> Ίδια Κεφάλαια	3,57	3,64	1,85	1,60

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση, παρά τις ανταγωνιστικές συνθήκες που επικράτησαν στην αγορά των αλεύρων και παρά την αλματώδη άνοδο που παρατηρήθηκε στις τιμές των σιτηρών από τον Αύγουστο του 2010 και μετά, επεδίωξε και πέτυχε την αύξηση του όγκου των πωλήσεων, αλλά και την εξασφάλιση των εισπράξεων καθώς και την ικανοποιητική και ταυτόχρονα ανταγωνιστική τιμή πώλησης. Η Εταιρεία αξιοποιώντας στο έπακρο την άμεση πρόσβαση σε υπάρχουσες επιλιμένες εγκαταστάσεις και δια αυτών στις μεγάλες διεθνείς αγορές πρώτων υλών, εισήγαγε και κατά την διάρκεια του 2010 πρώτες ύλες υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών με ιδιαίτερα ανταγωνιστικό κόστος. Παράλληλα κατεβλήθησαν προσπάθειες για τον περιορισμό του κόστους λειτουργίας της σε όλους του τομείς. Οι παραπάνω συντονισμένες ενέργειες της Διοίκησης είχαν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να βελτιώσει περαιτέρω τη θέση της στο Κλάδο.

## B. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Στόχος για το 2011 είναι η περαιτέρω βελτίωση της απόδοσης τόσο των κεφαλαίων όσο και του ανθρώπινου δυναμικού μέσω αξιοποίησης των ανταγωνιστικών πλεονεκτημάτων της Εταιρείας.

Είναι γεγονός ότι ο κλάδος της Αλευροβιομηχανίας, σαν υποκλάδος αυτού των Τροφίμων παρουσιάζει μια σχετική σταθερότητα και ασφάλεια σε εποχές οικονομικής κρίσης. Παρόλα αυτά η παρατηρούμενη τη τελευταία διετία οικονομική στενότητα της αγοράς βαίνει επιδεινούμενη. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με την αλματώδη αύξηση των δημητριακών δυσχεραίνει την κατάσταση, πράγμα που αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης, και δημιουργεί την απαίτηση της διαχείρισης της αβεβαιότητας από την διοίκηση με σύνεση και ευθύνη.

Οι προοπτικές ανάπτυξης, γεωγραφικής επέκτασης, διεύρυνσης του πελατολογίου τόσο στον Ν. Αττικής όσο και στην υπόλοιπη Ελλάδα όσο και η επιλεκτική αγορά πρώτων υλών αρίστης ποιότητας από την παγκοσμιοποιημένη αγορά σε ανταγωνιστικές τιμές θα γίνουν οδηγό για την περαιτέρω ενίσχυση της κερδοφορίας. Είναι σαφές ότι η επιλογή της Διοίκησης προ 20ετίας να επιμένει στη διατήρηση της παραγωγικής βάσης στον Πειραιά δικαιώνεται στο ακέραιο.

Συγκεκριμένα, οι πυλώνες ανάπτυξης της Εταιρείας περιλαμβάνουν την ισχυροποίηση της υφιστάμενης πελατειακής βάσης, την γεωγραφική επέκταση των δραστηριοτήτων της, την προσθήκη νέων τύπων αλεύρων, την διατήρηση της υψηλής και σταθερής ποιότητας των προϊόντων της, καθώς και την αξιοποίηση των παλαιών καλών σχέσεων με τους πλέον ισχυρούς και αξιόχρεους πελάτες.

Σημειώνεται ότι ακόμη και στα πλαίσια της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης που διανύουμε, η Εταιρεία αναζητά διαρκώς επέκταση των δραστηριοτήτων της, καθώς εκτιμά ότι σε τέτοιες περιόδους θα δημιουργηθούν σημαντικές ευκαιρίες, μέσα από τις συνεχιζόμενες αλλαγές στην αγορά των αλεύρων.

Παράλληλα, έχει εκπονηθεί επιχειρηματικό σχέδιο ανάπτυξης και ελέγχου, βάσει του οποίου ρυθμίζονται νευραλγικές λειτουργίες της Εταιρείας, με σκοπό τόσο την διεύρυνση του πελατολογίου της, όσο και τον αποτελεσματικότερο έλεγχο του ρίσκου και του κόστους.

Τέλος η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει την διατήρηση των υπαρχουσών θέσεων εργασίας και για τη τρέχουσα χρήση.

Οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν εξασφαλίσει με θεωρημένα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης την εκμετάλλευση των ακινήτων τους, επιτυγχάνοντας έναν σημαντικό κύκλο εργασιών και επομένως τις απαιτούμενες ταμειακές ροές οι οποίες τους επιτρέπουν να καλύψουν τα λειτουργικά τους έξοδα και να ικανοποιήσουν απρόσκοπτα τις υποχρεώσεις τους

(κυρίως δόσεις και τόκοι δανείων τραπεζών) η αποπληρωμή των οποίων γίνεται εμπρόθεσμα και δίχως δυσκολία.

Οι κατωτέρω εταιρείες του Ομίλου ολοκλήρωσαν με περαίωση βάσει του Ν.3888/2010 τις φορολογικές υποχρεώσεις τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2007-2009 καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ποσά : ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΒΕΕ ποσό 5.624,41, ΘΕΟΔΩΡΟΝ ΑΕΔΑΕ ποσό 16.762,31 και ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ποσό 19.034,59. Τα ποσά βάρυναν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης. Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2010, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο.

#### Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρείες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

##### α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2010, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

##### β) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθέσιμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

##### γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού αποτελούν το 21% του συνόλου των αγορών του Ομίλου και προέρχονται όλες από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

##### δ) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση

βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ένα προκαθορισμένο περιθώριο. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 79% του δανεισμού αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 21% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### Δ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010, παρατίθενται παρακάτω:

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις από συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος	0	0	0	0
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	233.377,20	0	161.943,92	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ	0	233.377,20	0	161.943,92

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	239.386,40	213.984,40
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	28.239,24	9.755,55

#### **ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

##### **I. Γνωστοποίηση συμμόρφωσης με Κ.Ε.Δ. (Σ.Ε.Β.)**

Η «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (**Εταιρεία**) έχει υιοθετήσει οικειοθελώς και εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (**Κ.Ε.Δ.**) που συντάχθηκε από τον Σύνδεσμο Ελληνικών Βιομηχανιών (**Σ.Ε.Β.**)

Ο Κ.Ε.Δ. βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο του Σ.Ε.Β. στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση:

[http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED\\_TELIKO\\_JAN2011.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf)

Οι διατάξεις του Κ.Ε.Δ. διακρίνονται σε δυο κατηγορίες:

- Γενικές Αρχές
- Ειδικές Πρακτικές που αφορούν εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρείες.

## **II. Μη συμμόρφωση με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές του Κ.Ε.Δ.**

Η Εταιρεία σε ορισμένες περιπτώσεις παρεκκλίνει ή δεν εφαρμόζει συγκεκριμένες πρακτικές του Κ.Ε.Δ. Ορισμένες από τις παρεκλίσεις προβλέπονται από το Παράρτημα Ι του Κ.Ε.Δ. για τις εισηγμένες εταιρείες που δεν συμπεριλαμβάνονται στους δείκτες FTSE/ATHEX 20 και FTSE/ATHEX Mid 40.

**Ειδική Πρακτική Α.Ι - 1.2:** «Το ΔΣ θα πρέπει να συστήσει επιτροπές που να στηρίζουν τη προετοιμασία των αποφάσεών του και να διασφαλίζουν ...»

Η διαδικασία υποβολής υποψηφίων για την εκλογή τους στο Δ.Σ. αποτελεί σημαντική αρμοδιότητα και ευθύνη της Γ.Σ., όπως προβλέπεται και στο Καταστατικό της Εταιρείας. Επίσης οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αποφασίζονται από τη Γ.Σ. και οι αμοιβές των βασικών ανώτατων στελεχών από το Δ.Σ.

**Ειδική Πρακτική Α.ΙΙ - 2.1:** «Το ΔΣ θα πρέπει να αποτελείται από επτά (7) έως δεκαπέντε (15) μέλη.»

Ο αριθμός των μελών του Δ.Σ. είναι πέντε (5). Η Εταιρεία πληροί τις απαιτήσεις του Νόμου και του Καταστατικού της, καθώς σύμφωνα με το Ν.2190/1920 απαιτούνται τουλάχιστον 3 μέλη, ενώ σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας ο αριθμός των μελών του Δ.Σ. προβλέπεται από τρία (3) μέχρι πέντε (5) μέλη. Η σύνθεση των πέντε μελών αντικατοπτρίζει το μέγεθος και τη δραστηριότητα της εταιρείας.

**Ειδική Πρακτική Α.ΙΙΙ - 3.3** «Το Δ.Σ. θα πρέπει να διορίσει έναν ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, στις περιπτώσεις...»

Δεν προβλέπεται από το Καταστατικό η ύπαρξη ανεξάρτητου αντιπροέδρου. Η εταιρεία εφαρμόζοντας τα προβλεπόμενα στο Καταστατικό και λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος του Δ.Σ. (ως αναφέρεται ανωτέρω) δεν διαθέτει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο.

**Ειδική Πρακτική Α.ΙV - 5.2 - 5.8**

Οι ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που αναφέρονται στην ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ. θα ληφθούν υπόψη κατά την εκλογή των μελών του Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων του 2013, οπότε και θα εκλεγεί το νέο Δ.Σ.

**Ειδική Πρακτική Α.ΙVΙ - 7.1:** «Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του θα πρέπει να λαμβάνει χώρα κάθε δύο (2) χρόνια και να στηρίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία. ...»

Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του δεν ακολουθεί μέχρι σήμερα τυποποιημένη διαδικασία αλλά βασίζεται στην εξέταση και ανάλυση σε διαρκή βάση των απολογιστικών μεγεθών σε σχέση με τους εταιρικούς στόχους αλλά και τον βαθμό επίτευξης και πρόοδου της συνολικής επιχειρηματικής στρατηγικής.

**Ειδική Πρακτική Β.Ι - 1.7** «Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της επιτροπής ελέγχου θα πρέπει να ορίζονται γραπτώς στον κανονισμό λειτουργίας της, ο οποίος θα πρέπει να είναι διαθέσιμος στον ιστότοπο της εταιρείας»

Η εταιρεία θα αναρτήσει το κανονισμό λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου στον ιστότοπό της εντός του 2011.

**Ειδική Πρακτική Γ.Ι - Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών**

Στην εταιρεία δεν υπάρχει επιτροπή αμοιβών. Την αρμοδιότητα αυτή έχει το Δ.Σ. εξ ολοκλήρου λαμβάνοντας υπόψη την απόδοση των στελεχών και προωθώντας την αξιοκρατία.

Η εταιρεία, μέσω των αρμοδίων οργάνων της, θα μεριμνήσει για τη κατά το δυνατόν μεγαλύτερη συμμόρφωση με τις ανωτέρω αναφερόμενες και προβλεπόμενες πρακτικές του Κ.Ε.Δ. που την αφορούν.

## **III. Περιγραφή των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου (internal controls) και διαχείρισης κινδύνων (risk management)**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί και διασφαλίζει την επάρκεια των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων σε διαρκή βάση. Αυτό επιτυγχάνεται με τις ακόλουθες δράσεις και διαδικασίες:

- **Εντοπισμός, Αξιολόγηση και Διαχείριση κινδύνων**



Η Εταιρεία έχει θεσπίσει τις απαιτούμενες διαδικασίες και έχει δημιουργήσει τις απαραίτητες δομές προκειμένου να εντοπίσει, αξιολογήσει και διαχειριστεί τους κινδύνους τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβανομένων και θεμάτων απάτης. Για το σκοπό αυτό πραγματοποιούνται τακτικές ή έκτακτες συναντήσεις όποτε αυτό απαιτείται, προκειμένου να εξεταστούν τα θέματα διαχείρισης κινδύνων.

- **Προϋπολογισμοί / Σχεδιασμός**

Η Εταιρεία εφαρμόζει ένα πλήρες και επαρκές σύστημα για τη σύνταξη και παρακολούθηση του ετήσιου τακτικού αναλυτικού προϋπολογισμού που υπόκειται σε απολογισμό σε μηνιαία τουλάχιστον βάση. Η σύγκριση γίνεται με τα αντίστοιχα πραγματικά αλλά και ιστορικά μεγέθη, με λεπτομερή επεξήγηση όλων των αποκλίσεων. Η παράλληλη αξιολόγηση έκτακτων προβλέψεων (rolling forecasts) που καταρτίζονται περιοδικά, συντελεί στη λήψη αποφάσεων για περαιτέρω ενέργειες προκειμένου να επιτευχθούν οι εταιρικοί στόχοι που έχουν τεθεί.

- **Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τις εξουσίες που καθορίζονται από το καταστατικό της Εταιρείας αλλά και το πλαίσιο κανόνων και διαδικασιών που προβλέπονται από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, αποφασίζει με τη βοήθεια των επιτροπών του για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την επίτευξη της εταιρικής πολιτικής και των στρατηγικών στόχων

- **Αρμοδιότητες – εξουσιοδοτήσεις Διευθυντικών Στελεχών**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν καθοριστεί τα εξουσιοδοτημένα πρόσωπα καθώς και τα όρια και ο τρόπος εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας για τη διενέργεια όλων των πράξεων που σχετίζονται με τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων.

- **Απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων - Εξαγορές**

Η απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων καθώς και ενδεχόμενες εξαγορές προϋποθέτουν απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας λαμβανομένης μετά από εισήγηση που περιλαμβάνει τη μελέτη σκοπιμότητας, το επιχειρηματικό σχέδιο (business plan) καθώς και ένα επαρκές σχέδιο υλοποίησης και παρακολούθησης της επένδυσης ή εξαγοράς.

- **Διαδικασίες και πολιτικές πρόληψης χρηματοοικονομικής απάτης**

Η Εταιρεία προκειμένου να αποφύγει τον κίνδυνο ύπαρξης φαινομένων χρηματοοικονομικής απάτης έχει θεσπίσει και εφαρμόζει ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών και πολιτικών οι οποίες διέπουν το σύνολο των λειτουργιών της Εταιρείας και ιδιαίτερα εκείνων που χαρακτηρίζονται ως υψηλού κινδύνου όπως ενδεικτικά οι πολιτικές και διαδικασίες προμηθειών, πληρωμών, διαχείρισης διαθεσίμων και εμπορικών πιστώσεων.

- **Πληροφορικά Συστήματα**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει σύγχρονα συστήματα πληροφορικής που καλύπτουν όλους τους τομείς δραστηριότητας και υποστηρίζουν τη Διοίκηση στην επίτευξη των μακροπρόθεσμων εταιρικών στόχων. Η ασφάλεια των πληροφορικών συστημάτων εξασφαλίζεται από ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών οι κυριότερες από τις οποίες είναι:

Διαδικασίες αποκατάστασης

Διαδικασίες τήρησης εφεδρικών αρχείων ασφαλείας (back-ups)

Σχέδιο έκτακτης ανάγκης και επαναλειτουργίας μετά από καταστροφή (Disaster recovery plan)

Διαδικασίες προστασίας από ιούς, εξωτερικές παρεμβάσεις και κακόβουλες ενέργειες

Διαδικασίες διασφάλισης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail)

- **Διαδικασίες σχετικές με τη σύνταξη των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συγκεκριμένες διαδικασίες και συστήματα τα οποία διασφαλίζουν την αξιοπιστία και εγκυρότητα των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και την εναρμόνιση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι κυριότερες από αυτές τις διαδικασίες είναι:

- Η Εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ακολουθούν και εφαρμόζουν κοινές λογιστικές αρχές και πολιτικές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS)
- Οι λογιστικές εργασίες και ρουτίνες συμπεριλαμβανομένης και της διαδικασίας λογισμού βιομηχανικού κόστους, είναι καταγεγραμμένες σε λογιστικό εγχειρίδιο το οποίο περιέχει σαφείς οδηγίες προς τους χρήστες. Η εφαρμογή των αρχών που περιλαμβάνονται στο εγχειρίδιο έχει υιοθετηθεί από όλες τις εταιρείες του Ομίλου
- Οι καταχωρήσεις λογιστικών εγγραφών πραγματοποιούνται και ελέγχονται βάσει συγκεκριμένων διαδικασιών που περιλαμβάνουν τον καθορισμό των απαιτούμενων παραστατικών και εγκρίσεων ανά περίπτωση
- Οι αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων παρακολουθούνται και καταγράφονται στο μητρώο παγίων υπολογίζονται δε τόσο βάσει των συντελεστών που προβλέπονται από τη φορολογική νομοθεσία όσο και βάσει των αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
- Η ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου γίνεται από το κεντρικό λογιστήριο της μητρικής εταιρείας βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και των στοιχείων που συγκεντρώνουν οι οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου από τις θυγατρικές εταιρείες
- Για τη διασφάλιση της αξιόπιστης απεικόνισης των αποθεμάτων στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, διενεργούνται μηνιαίες απογραφές πρώτων και βοηθητικών υλών και υλικών συσκευασίας, ημιέτοιμων και έτοιμων προϊόντων και εμπορευμάτων. Οι απογραφές διενεργούνται βάσει σαφών και επαρκών γραπτών οδηγιών ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν αιτιολογούνται και καταχωρούνται στα βιβλία της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών
- Για τη διασφάλιση της σωστής απεικόνισης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα συμφωνίες υπολοίπων με τους πελάτες και προμηθευτές. Ομοίως μηνιαίες συμφωνίες λογαριασμών διενεργούνται όσον αφορά το ταμείο, τις τράπεζες και τις φορολογικές υποχρεώσεις / απαιτήσεις
- Το κλείσιμο και η οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων πραγματοποιείται βάσει σαφών διαδικασιών μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται προθεσμίες ολοκλήρωσης και υποβολής, αρμοδιότητες και ενημέρωση για τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις
- Για τη διενέργεια εγγραφών πρόβλεψης απομείωσης ή διαγραφής στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζονται σαφείς διαδικασίες και επίπεδα εγκρίσεων σε εναρμόνιση με την πολιτική της Εταιρείας
- Υπάρχει συγκεκριμένη στρατηγική πρόσβασης στα λογιστικά προγράμματα ανάλογα με τις αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις κάθε χρήστη

#### • **Εσωτερικός Έλεγχος**

Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου λειτουργεί σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της εταιρείας που έχει συνταχθεί. Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου αναφέρεται και παρουσιάζει τα ευρήματα του ελεγκτικού έργου που διενεργεί στο Δ.Σ. της εταιρείας και οι εκθέσεις της ελέγχονται ανά τρίμηνο από της επιτροπή ελέγχου.

Κατά τη χρήση 2010 πραγματοποιήθηκαν τέσσερις συναντήσεις της μονάδας εσωτερικού ελέγχου με την επιτροπή ελέγχου κατά τις οποίες επιθεωρήθηκαν οι πραγματοποιηθέντες έλεγχοι, εξετάστηκε η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και συζητήθηκαν και αξιολογήθηκαν τα ευρήματα και οι σχετικές εισηγήσεις.

#### **V. Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο και τις επιτροπές του**

Ο ρόλος και οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζονται και τεκμηριώνονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό της Εταιρείας όσο και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη Διοίκηση, η οποία περιλαμβάνει και τα θέματα για τα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει. Στις κύριες αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται η διασφάλιση:

- i. της αξιοπιστίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων καθώς και των σχετικών ανακοινώσεων της Εταιρείας
- ii. της προστασίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από την χωρίς εξουσιοδότηση ή παράτυπη χρήση ή εκχώρηση τους
- iii. του εντοπισμού και αντιμετώπισης των σημαντικότερων κινδύνων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία
- iv. της τακτικής επανεξέτασης και υλοποίησης της εταιρικής στρατηγικής

#### **V.1. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου**

Σύμφωνα με το Καταστατικό της η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο αποτελούμενο από 3 (τρία) έως 5 (πέντε) μέλη. Η πλειοψηφία των μελών αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη εκ των οποίων 2 (δύο) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τετραετή θητεία. Η τρέχουσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταμελής και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος, Πρόεδρος – Εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος, Αντιπρόεδρος και Εντεταλμένος Σύμβουλος – Εκτελεστικό μέλος

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου – Μη εκτελεστικό μέλος

Λουκάς Σ. Μουσμώτης – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής και λήγει την 30/6/2013.

Δεν υφίστανται ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ούτε έχουν σχέση εξάρτησης με την εταιρεία ή με πρόσωπα που συνδέονται με την εταιρεία. Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει εάν ένας υποψήφιος πληροί τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας, προτού προταθεί η εκλογή του από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την επαρκή εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις. Κατά τη χρήση 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε 10 (δέκα) συνεδριάσεις.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται κατά τις συνεδριάσεις του, δυνάμενος να ορίζει πρόσωπο που θα ασκεί καθήκοντα Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων και νόμιμα εκπροσωπούμενων μελών. Τα Πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου οι οποίοι έχουν την δικαιοδοσία να εκδίδουν και υπογράφουν αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών.

Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον μια φορά ανά έτος. Βασικό κριτήριο για

την αξιολόγηση αποτελεί ο βαθμός επίτευξης της εταιρικής στρατηγικής και των στόχων που τίθενται.

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται κατωτέρω:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στον Πειραιά το 1924. Είναι πτυχιούχος χημικός του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, με μεταπτυχιακές σπουδές στη Γερμανία ως τεχνολόγος αλευρομύλων του Deutsche Muellerschule Braunschweig.

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963. Είναι πτυχιούχος χημικός μηχανικός του Πολυτεχνείου Ζυρίχης, με μεταπτυχιακό στην Διοίκηση Επιχειρήσεων στο ίδιο Πολυτεχνείο.

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1966. Είναι πτυχιούχος νομικός του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, με μεταπτυχιακό LLM στο University College, London.

Λουκάς Σ. Μουσμούτης: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1937. Είναι πτυχιούχος τεχνολόγος αλευρομύλων του Deutsche Muellerschule Braunschweig.

Γεώργιος Ι. Μπέζης: Γεννήθηκε στη Βράιλα Ρουμανίας το 1930. Είναι πτυχιούχος οικονομολόγος του Wharton School of Finance and Commerce, University of Pennsylvania και του London School of Economics.

## **V.2. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου Επιτροπή Ελέγχου**

Η επιτροπή ελέγχου έχει σαν σκοπό την υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου σε θέματα σχετικά με την αξιόπιστη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου. Οι κύριες αρμοδιότητες της επιτροπής ελέγχου είναι οι ακόλουθες:

- Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης
- Διασφαλίζει την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- Παρακολουθεί το σύστημα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας
- Εξετάζει την ύπαρξη ενδεχόμενων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της εταιρείας
- Διασφαλίζει τη λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα και τις γενικά παραδεκτές αρχές της ελεγκτικής
- Εποπτεύει τον τακτικό έλεγχο ώστε να διασφαλίζεται η ανεξαρτησία, η αντικειμενικότητα και η αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας

Η επιτροπή ελέγχου συνεδριάζει μετά από πρόσκληση του προέδρου της τουλάχιστον τέσσερις φορές ανά έτος, ενώ πραγματοποιεί συνάντηση με τον τακτικό ελεγκτή τουλάχιστον δυο φορές ανά έτος χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης.

Η παρούσα σύνθεση της επιτροπής ελέγχου που εκλέχθηκε από τη Γ.Σ. της 30.6.2009 είναι η ακόλουθη:

Λουκάς Σ. Μουσμούτης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Πρόεδρος

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. – Μέλος

Η επιτροπή ελέγχου πραγματοποίησε τέσσερις συνεδριάσεις κατά τη χρήση 2010, ενώ πραγματοποιήθηκαν και δυο συναντήσεις με τον τακτικό ελεγκτή χωρίς την παρουσία της Διοίκησης.

## **VI. Πληροφοριακά στοιχεία για τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

- **Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας το οποίο δύναται να λαμβάνει αποφάσεις για κάθε θέμα που αφορά την Εταιρεία. Στη Γενική Συνέλευση που συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικά ή έκτακτα έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν όλοι οι μέτοχοι αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου που έχει εξουσιοδοτηθεί νόμιμα, εφόσον έχουν τηρηθεί τα όσα προβλέπονται από την εκάστοτε νόμιμη διαδικασία.

- **Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης / Δικαιώματα Μετόχων και άσκηση τους**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας διασφαλίζει την ορθή προετοιμασία και διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης κατά τρόπον που να διευκολύνεται η άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι πρέπει να ενημερώνονται για όλα τα θέματα που αφορούν τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, όπως τα θέματα ημερήσιας διάταξης και τα δικαιώματα τους κατά τη Γενική Συνέλευση.

Όσον αφορά την προετοιμασία της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.3884/2010, αναρτά στον διαδικτυακό τόπο της τουλάχιστον 20 (είκοσι) ημέρες πριν τη σύγκληση της, πληροφορίες σχετικά με τα ακόλουθα:

- Την ημερομηνία, ώρα και τόπο σύγκλησης της Γενική Συνέλευσης
- Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής καθώς και την προθεσμία εντός της οποίας το δικαίωμα συμμετοχής μπορεί να ασκηθεί
- Τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου
- Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης
- Το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης

Στη Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίστανται τουλάχιστον ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Εντεταλμένος Σύμβουλος και ο Πρόεδρος της επιτροπής ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και ο εσωτερικός ελεγκτής και ο τακτικός ελεγκτής, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

Περίληψη των πρακτικών με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων είναι διαθέσιμη στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας εντός 15 (δεκαπέντε) ημερών από την ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης.

Η διαδικασία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθορίζεται από το Καταστατικό της Εταιρείας (Κεφάλαιο Δ') και είναι συμμορφωμένη με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

#### **ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 παρ.7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.090.725,00 και είναι διαιρεμένο σε 4.181.450 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,50 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

β) Περιορισμού στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας είναι ελεύθερη και διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 8β Κ.Ν.2190/1920.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρο 8) «σε κάθε περίπτωση αύξησης του Μετοχικού κεφαλαίου, ήτις δεν συντελείται δι' εισφοράς εις είδος, καθώς και έκδοσης ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης για ολόκληρο το νέο κεφαλαίο ή το ομολογιακό δάνειο υπέρ των, κατά τον χρόνο της έκδοσης των μετοχών ή των μετατρέψιμων σε μετοχές ομολογιών, μετόχων της Εταιρείας κατά τον λόγο των μετοχών των, προς το κεφάλαιο της εταιρείας και κατά τα οριζόμενα εις την παραγρ. 5 του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης και υπό τους περιορισμούς των παραγρ. 6 και 7 του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 το ως άνω δικαίωμα προτίμησης δύναται να περιορισθεί ή και να καταργηθεί.»

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007 (άρθρα 9-11)

Ο κος Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος κατείχε ποσοστό 49,91% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων

Δεν υφίστανται περιορισμού στο δικαίωμα ψήφου.

Δι' έκαστη ψήφο απαιτείται μια μετοχή, ο αριθμός δε των ψήφων είναι ανάλογος προς τον αριθμό των μετοχών, κύριος δε μιας μετοχής δύναται να μετάσχει της Γενικής Συνελεύσεως ή να αντιπροσωπευθεί εις ταύτη.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει περί πάσης υποθέσεως της Εταιρείας, οι αποφάσεις δε αυτής υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, παρόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση προοδεύεται προσωρινά υπό του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος, προσλαμβάνων προσωρινά γραμματέα επιμελείται περί του καταρτισμού και της υπό της Γενικής Συνελεύσεως επικυρώσεως του καταλόγου των δικαιουμένων να μετάσχουν αυτής, είτε δε εκλέγονται εν τη συνεδριάσει ο Πρόεδρος και ο τακτικός Γραμματέας της Γενικής Συνελεύσεως. Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) περί τροποποιήσεως του καταστατικού, ως τοιούτων θεωρουμένων πάντως και των αυξήσεων ή των μειώσεων του εταιρικού κεφαλαίου εκτός της πρώτης περιπτώσεως του άρθρου 6 του παρόντος. β) περί εκλογής μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή μετά του αναπληρωτού του. γ) περί εγκρίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων. δ) περί διάθεσης των ετησίων κερδών. ε) περί έκδοσης δανείου δι' ομολογιών. στ) περί συγχώνευσης παράτασης ή διάλυσης της Εταιρείας. Δια του άρθρου τούτου ουδόλως θίγονται τα άρθρα 6 και 12 του παρόντος. ζ) περί διορισμού εκκαθαριστών. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται τακτικά μεν υπό του Διοικητικού Συμβουλίου και συνέρχεται εν τη έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον άπαξ καθ' έκαστη εταιρική χρήση και εντός εξ μηνών το βραδύτερο από της λήξης της χρήσης ταύτης, εκτάκτως δε οσάκις κρίνει τούτο αναγκαίο το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Γενική Συνέλευση εξαιρέσει των επαναληπτικών συνελεύσεων και των τούτοις εξομοιουμένων καλείται είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της οριζόμενης δια την Συνεδρίαση αυτής. Η Πρόσκληση της Γενικής Συνελεύσεως, περιλαμβάνουσα τουλάχιστον το οίκημα, την χρονολογία και την ώρα της συνεδριάσεως ως και τα υπό του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτιζόμενα θέματα της ημερησίας διάταξης εν σαφήνεια τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας και δημοσιεύεται δια μίας τουλάχιστον εκ των εν τη έδρα της Εταιρείας ως και δια μίας τουλάχιστον εκ των εν Αθήναις εκδιδόμενων και ευρύτερο κατά την κρίσιν του Διοικητικού Συμβουλίου κυκλοφορουσών ημερησίων πολιτικών εφημερίδων και δια μίας οικονομολογικής ημερησίας εκ των δι' αποφάσεων του Υπουργού Εμπορίου καθοριζομένων τοιούτων.

Επίσης δημοσιεύεται και δια του τεύχους Ανωτύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως προ δέκα (10) ημερών. Διευκρινίζεται : α) ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμοι ημέρες και β) ότι η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης και η ημέρα σύγκλησης της δεν υπολογίζονται. Εις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι ως άνω προθεσμίες συντέμνονται εις το ήμισυ. Όσοι από τους κ.κ. Μέτοχους επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για τη δέσμευση των μετοχών τους με τις οποίες επιθυμούν να λάβουν μέρος και να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας (Λεωφόρος Δημοκρατίας 3 - Κερατσίνι), τη σχετική βεβαίωση από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών σύμφωνα με το άρθρο 51 Ν. 2396/96 ή άλλη βεβαίωση που αντιστοιχεί σύμφωνα με το Νόμο σε αυτήν του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών καθώς και να προσκομίσουν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα έγγραφα αντιπροσωπευσεώς τους στα γραφεία της Εταιρείας τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν την Γενική Συνέλευση. Μέτοχοι μη συμμορφωθέντες προς τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μετέχουσι της Γενικής Συνελεύσεως μόνον κατόπιν αδείας αυτής. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται, δέκα ημέρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως, τη αιτήσει παντός μετόχου να παραδίδει εις αυτόν αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων ως και αντίγραφα των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή, τεσσαράκοντα δε οκτώ ώρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας πίνακας των μετόχων των εχόντων δικαίωμα ψήφου κατά την Γενική ταύτη Συνέλευση μετ' ενδείξεων των τυχόν αντιπροσώπων αυτού του αριθμού των μετοχών, τις οποίες εκπροσωπεί και των ψήφων εκάστου ως και των διευθύνσεων των μετόχων και των αντιπροσώπων αυτών. Η Γενική Συνέλευση ευρίσκεται εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το ένα πέμπτον (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι ημερών από της χρονολογίας της ματαιωθείσης συνεδριάσεως προσκαλουμένη προ δέκα τουλάχιστον ημερών ευρίσκεται δε κατά την επαναληπτική ταύτη συνεδρία εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οιονδήποτε και αν είναι το κατ' αυτήν εκπροσωπούμενο τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εξαιρετικά προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν σε μεταβολή της Εθνικότητας της Εταιρείας, σε μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως αυτής, σε επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μη προβλεπόμενη υπό του άρθρου 6 του παρόντος, σε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, σε έκδοση δανείου δι' ομολογιών, σε μεταβολή του τρόπου της διάθεσης των κερδών, σε συγχώνευση, παράταση της διάρκειας της Εταιρείας ή διάλυση αυτής, η Γενική Συνέλευση ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, όταν παρίστανται ή εκπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συγκαλείται και συνέρχεται εκ νέου κατά τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου του προηγούμενου άρθρου ευρίσκεται δε εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης της απαρτίας ταύτης, Η Γενική Συνέλευση προσκαλουμένη και συνερχόμενη κατά τα ανωτέρω ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το εν τρίτον (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται κατ' απόλυτον πλειοψηφία των εν αυτή αντιπροσωπευμένων ψήφων. Εξαιρετικώς οι εις το άρθρον 27 του καταστατικού αποφάσεις λαμβάνονται δια πλειοψηφίας των δύο τρίτων (2/3) των εις τη Γενική Συνέλευση εκπροσωπούμενων ψήφων.

στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρία.

ζ) Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση σε σχέση με τις προβλέψεις του Κ.Ν. 2190/1920. Σε περίπτωση αποβιώσεως, παραίτησης ή οπωσδήποτε άλλως λαμβανούσης χώρα εκπτώσεως συμβούλου τινός, φέροντος έστω και την ιδιότητα του Προέδρου, οι λοιποί σύμβουλοι, εφ' όσον είναι τουλάχιστον τρεις, προβαίνουν στη προσωρινή αντικατάσταση αυτού με άλλο, του οποίου η εκλογή απόκειται στην έγκριση της αμέσως επομένης Γενικής Συνέλευσης, πλην όμως οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου δεν παύουν να είναι έγκυροι και εάν δεν επακολουθήσει η ρηθείσα έγκριση.

η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20

Εντός πενταετίας από της έγκρισης της τελευταίας τροποποίησης του άρθρου 5 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δύναται να αυξήσει το Εταιρικό Κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών, το ποσόν της αύξησης δεν δύναται να υπερβεί το ποσόν που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση, με απόφαση του λαμβανομένη με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Η Γενική Συνέλευση με συνήθη απαρτία έχει το δικαίωμα να αυξάνει είτε τμηματικώς είτε εφ' άπαξ το εταιρικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών μέχρι του τετραπλασίου του αρχικώς καταβεβλημένου κεφαλαίου ή του διπλασίου από της έγκρισης σχετικής τροποποίησης του άρθρου 5 του παρόντος με την απόφαση αυτή λαμβανόμενη κατ' απόλυτη πλειοψηφία των σε αυτή εκπροσωπούμενων ψήφων. Στη δε περίπτωση κατά την οποία τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το εν δέκατον (1/10) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου, με απόφαση αυτής λαμβανομένης, κατά το άρθρον 27 εδαφ. 1 μέχρι 3 και άρθρον 29 εδαφ. 2 του παρόντος Καταστατικού, οι κατά την παράγραφο αυτή αυξήσεις Κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποίηση Καταστατικού. Εντός δε του πρώτου διμήνου από κάθε κατά τα ανωτέρω αύξησης του Εταιρικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται υποχρεωτικά σε Συνεδρίαση και πιστοποιεί αν κατεβλήθη ή μη το εταιρικό κεφάλαιο, εντός δε της ίδιας προθεσμίας ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούται να υποβάλλει στην εποπτεύουσα Δημοσία Αρχή αντίγραφο του συνταχθέντος σχετικού πρακτικού της ανωτέρω συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά πάσας τις περιπτώσεις απαιτείται η συνδρομή και των λοιπών προϋποθέσεων του Νόμου

Απαγορεύεται στην Εταιρία να αποκτήσει μετοχές της, εκτός από τις περιπτώσεις και με τους όρους που προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν

ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του 2010
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης του 2010 κατά τον νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2011.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας.

Κερασίни 28 Μαρτίου 2011  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους μετόχους της **ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 29 Μαρτίου 2011

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παπανικολάου Απ. Θεόδωρος

Αρ Μ ΣΟΕΛ 14321



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ****ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
		<u>Σημ.</u>	
		<b>2010</b>	<b>2009</b>
Έσοδα πωλήσεων		23 420 232,72	22 260 123,83
Μείον: Κόστος πωληθέντων		<u>-16 338 421,90</u>	<u>-15 059 358,83</u>
<i>Μικτό κέρδος</i>		<b>7 081 810,82</b>	<b>7 200 765,00</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>1 008 901,81</u>	<u>877 923,47</u>
		<b>8 090 712,63</b>	<b>8 078 688,47</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-1 720 774,52	-1 602 555,67
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-659 528,34	-1 039 771,51
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	<u>-121 825,63</u>	<u>-535 930,65</u>
		<b>5 588 584,14</b>	<b>4 900 430,64</b>
Κέρδη από επενδυτικές πράξεις	4.6	0,00	1 462 646,29
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.5	<u>-1 622 344,88</u>	<u>-1 604 016,26</u>
<i>Κέρδος προ φόρου</i>		<b>3 966 239,26</b>	<b>4 759 060,67</b>
Φόρος εισοδήματος	4.7	<u>-1 738 430,84</u>	<u>-1 355 442,87</u>
<i>Καθαρό κέρδος (μετά από φόρους)</i>		<b>2 227 808,42</b>	<b>3 403 617,80</b>
<b>Έσοδα-Έξοδα καταχωρηθέντα κατ'ευθεία στα Ίδια Κεφάλαια</b>			
<i>Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>		-235 388,43	45,62
<b>Σύνολο</b>		<b>-235 388,43</b>	<b>45,62</b>
<b>Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα</b>		<b>1 992 419,99</b>	<b>3 403 663,42</b>
<b>Τα κέρδη κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		278 908,09	406 016,86
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1 948 900,33	2 997 600,94
<b>Τα συνολικό εισόδημα κατανέμεται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		277 773,03	406 045,68
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1 714 646,96	2 997 617,74
<b>Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	4.23	0,07	0,10

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
		<i>Σημ.</i>	
		<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10	5 901 497,32	5 944 846,56
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.9	50 434 577,02	50 769 015,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.11	36 164,30	7 873,25
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		<b>83 789,74</b>	<b>75 308,74</b>
		<b>56 456 028,38</b>	<b>56 797 043,69</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	4.12	3 184 028,74	2 042 549,87
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.13	6 337 749,55	5 737 563,08
Λοιπές απαιτήσεις	4.14	1 959 137,53	2 730 523,16
Αξιόγραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων		4 578,33	6 078,43
Ταμειακά διαθέσιμα	4.15	597 189,33	2 146 308,58
		<b>12 082 683,48</b>	<b>12 663 023,12</b>
		<b>68 538 711,86</b>	<b>69 460 066,81</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>			
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.16	4 917 974,84	3 865 159,08
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο		1 567 222,01	1 567 222,01
Λοιπά αποθεματικά	4.17	1 058 525,74	1 062 922,05
Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές εις νέον)		2 630 223,01	3 495 135,21
Δικαιώματα μειοψηφίας		1 719 406,85	2 853 999,16
		<b>11 893 352,45</b>	<b>12 844 437,51</b>
<i>Σύνολο καθαρής θέσης</i>			
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια τραπεζών	4.20	33 690 289,14	36 719 788,30
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	4.21	50 986,49	41 282,00
Λοιπές προβλέψεις		192 000,00	192 000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.22	2 200 338,44	2 054 769,49
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		921 331,20	955 614,08
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1 373 200,29	1 459 101,60
		<b>38 428 145,56</b>	<b>41 422 555,47</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.18	7 039 971,34	3 439 544,69
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	4.19	2 458 987,88	1 694 865,07
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.20	8 718 254,63	10 058 664,07
		<b>18 217 213,85</b>	<b>15 193 073,83</b>
		<b>56 645 359,41</b>	<b>56 615 629,30</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>			
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>			
		<b>68 538 711,86</b>	<b>69 460 066,81</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ****ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<u>Σημ.</u>	
		<b>2010</b>	<b>2009</b>
Έσοδα πωλήσεων		17 146 590,32	16 279 027,13
Μείον: Κόστος πωληθέντων		<u>-14 770 051,15</u>	<u>-13 857 972,64</u>
<i>Μικτό κέρδος</i>		<b>2 376 539,17</b>	<b>2 421 054,49</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>759 144,25</u>	<u>838 882,04</u>
		<b>3 135 683,42</b>	<b>3 259 936,53</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-1 744 112,24	-1 624 782,08
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-462 514,14	-394 816,25
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	<u>-114 912,80</u>	<u>-286 670,24</u>
<i>Λειτουργικό κέρδος</i>		<b>814 144,24</b>	<b>953 667,96</b>
Κέρδη από επενδυτικές πράξεις	4.6	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.5	<u>-328 982,88</u>	<u>-262 967,69</u>
<i>Κέρδος προ φόρου</i>		<b>485 161,36</b>	<b>690 700,27</b>
Φόρος εισοδήματος	4.7	<u>-226 032,75</u>	<u>-262 198,50</u>
<b>Καθαρό κέρδος(ζημιά) (μετά από φόρους) (Α)</b>		<b>259 128,61</b>	<b>428 501,77</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		<u>-1 054,60</u>	<u>-38,38</u>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) +( Β)</b>		<b>258 074,01</b>	<b>428 463,39</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.23	0,06	<b>0,10</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.23	0,06	<b>0,10</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**  
**Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<u>31 Δεκεμβρίου</u>	<u>31 Δεκεμβρίου</u>
		<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<i>Σημ.</i>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10	5 831 095,96	5 873 397,67
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.9	178 238,03	180 134,98
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.11	36 164,30	7 873,25
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες		792 369,77	792 369,77
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		73 320,65	54 906,36
		<u>6 911 188,71</u>	<u>6 908 682,03</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	4.12	3 184 028,74	2 042 549,87
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.13	5 985 617,58	5 531 093,31
Λοιπές απαιτήσεις	4.14	582 946,22	476 596,92
Αξιόγραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων		873,15	1 927,75
Ταμειακά διαθέσιμα	4.15	122 894,95	172 354,79
		<u>9 876 360,64</u>	<u>8 224 522,64</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<u>16 787 549,35</u>	<u>15 133 204,67</u>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.16	2 090 725,00	2 090 725,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο		1 567 222,01	1 567 222,01
Λοιπά αποθεματικά	4.17	655 198,35	656 252,95
Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές εις νέον)		264 426,52	5 297,91
<i>Σύνολο καθαρής θέσης</i>		<u>4 577 571,88</u>	<u>4 319 497,87</u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	4.21	40 413,02	31 697,91
Λοιπές προβλέψεις		180 000,00	180 000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.22	301 706,24	288 674,89
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		921 331,20	955 614,08
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26 038,56	24 332,99
		<u>1 469 489,02</u>	<u>1 480 319,87</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.18	2 008 470,35	2 055 120,36
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	4.19	259 204,43	361 758,12
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.20	8 472 813,67	6 916 508,45
		<u>10 740 488,45</u>	<u>9 333 386,93</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u>12 209 977,47</u>	<u>10 813 706,80</u>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<u>16 787 549,35</u>	<u>15 133 204,67</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα Στοιχεία)

Σημειώσεις	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 31.12.2008</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 074 338,42</b>	<b>1 437 814,02</b>	<b>1 382 657,45</b>	<b>9 327 190,98</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					406 016,86	2 997 600,94	<b>3 403 617,80</b>
- Κέρδη από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων				45,62			<b>45,62</b>
- κέρδη από πώληση χρεογράφων				100 760,70	-100 760,70		<b>0,00</b>
- Πώληση ιδίων μετοχών				-112 222,69	225 805,80		<b>113 583,11</b>
- Δικαιώματα Μειοψηφίας					1 526 259,23	-1 526 259,23	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2009</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 062 922,05</b>	<b>3 495 135,21</b>	<b>2 853 999,16</b>	<b>12 844 437,51</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 062 922,05</b>	<b>3 495 135,21</b>	<b>2 853 999,16</b>	<b>12 844 437,51</b>
- Πρώτη ενσωμάτωση θυγατρικής	60 000,00				-4 877,73		<b>55 122,27</b>
-Αύξηση Κεφαλαίου από αναπροσαρμογή παγίων	1 053 815,76			-198,71	-1 053 617,05		<b>0,00</b>
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					277 773,03	1 714 646,96	<b>1 992 419,99</b>
- Δικαιώματα Μειοψηφίας επί διανεμηθέντων						-3 132 292,64	<b>-3 132 292,64</b>
-Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους				-235 388,43	1 135,06	234 253,37	<b>0,00</b>
-Ίδιες μετοχές				231 190,83	-97 525,51		<b>133 665,32</b>
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-61 000,00				12 200,00	48 800,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>4 917 974,84</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 058 525,74</b>	<b>2 630 223,01</b>	<b>1 719 406,85</b>	<b>11 893 352,45</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Λοιπα αποθεματικά	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Αύξηση/Μείωση ΜΚ	Μη διανεμηθέντα κέρδη (ζημιές)	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	2 090 725,00	1 567 222,01	656 291,33	0,00	0,00	-423 203,87	<b>3 891 034,47</b>
Κέρδος 2009, μετά από φόρους						428 501,78	<b>428 501,78</b>
Ζημιές από αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων	-	-	-38,38	-	-		<b>-38,38</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	2 090 725,00	1 567 222,01	656 252,95	0,00	0,00	5 297,91	<b>4 319 497,87</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	2 090 725,00	1 567 222,01	656 252,95	0,00	0,00	5 297,91	<b>4 319 497,87</b>
Κέρδος 2010, μετά από φόρους						259 128,61	<b>259 128,61</b>
Ζημιές από αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων	-	-	-1 054,60				<b>-1 054,60</b>
<b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	2 090 725,00	1 567 222,01	655 198,35	0,00	0,00	264 426,52	<b>4 577 571,88</b>



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>01.01-31.12.10</b>	<b>01.01-31.12.09</b>
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	23 827 566,90	19 630 363,28
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	995 965,26	1 008 167,72
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	19 770 775,18	11 414 797,71
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	1 397 176,99	1 917 202,89
Πληρωμές τόκων	1 624 417,61	1 620 892,88
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	1 100 213,07	1 204 253,90
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>930 949,91</b>	<b>4 481 383,62</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	1 370 255,35	22 786 781,19
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		1 372 920,00
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους		
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-1 370 255,35</b>	<b>-21 413 861,19</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	1 801 746,18	22 060 883,80
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων	2 765 467,18	4 765 226,79
Μερίσματα	146 092,24	46 333,98
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-1 109 813,84</b>	<b>17 249 323,03</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	2 146 308,58	1 829 463,13
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>597 189,30</b>	<b>2 146 308,59</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.10	01.01-31.12.09
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	17 123 118,14	15 403 933,83
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	725 015,21	756 953,44
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	17 091 454,22	13 325 095,40
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	1 313 750,45	1 181 471,15
Πληρωμές τόκων	329 136,72	265 278,79
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	503 371,02	183 226,49
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-1 389 579,06</b>	<b>1 205 815,44</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	217 891,55	742 474,90
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους		
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-217 891,55</b>	<b>-742 474,90</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	1 558 010,79	
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων		413 226,79
Μερίσματα		
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>1 558 010,79</b>	<b>-413 226,79</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	172 354,77	122 241,02
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>122 894,95</b>	<b>172 354,77</b>

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ και οι θυγατρικές της (στο εξής όμιλος) δραστηριοποιούνται στους κάτωθι τομείς:

Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος ΑΕ, στην παραγωγή αλεύρων.

Μύλοι Πειραιώς Α.Β.Ε.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτου.

Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία Κ. Σαραντόπουλος, στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Πολιτεία Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Θεόδωρον Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Στάσις Σαραντόπουλου ΑΕ στις Τουριστικές Ξενοδοχειακές-Κτηματικές Υπηρεσίες

Οι εγκαταστάσεις του ομίλου ευρίσκονται στον νομό Αττικής.

Η εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έχει την έδρα της στο Κερατσίνι (Λεωφ. Δημοκρατίας 3) και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι info@ksarantoroulos.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2010 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28η Μαρτίου 2011.

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) . Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0 %	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΝ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΣΤΑΣΙΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ- ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ.» κατέχει το 3,25% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 136.000, αξίας κτήσης € 508.628,85). Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

Οι σχετικές γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 1, παρουσιάζονται στην παράγραφο 4.23α.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 2.20.

## **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί , τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων , τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική περίοδο /χρήση**

#### **ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο 2008) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) « Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» Κανονισμός ΕΕ Αρ.495/2009 της 3.6.2009**

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα επιλογής, σε κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών να επιμετρά τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στον αποκτώμενο είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί της μη

ελέγχουσας συμμετοχής, των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου.

Ο όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές όταν τροποποιηθούν τα ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρική ή σε περίπτωση απώλειας ελέγχου.

**ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς» - πρόσθετες απαλλαγές**

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καθώς ο όμιλος έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»**

Σκοπός της τροποποίησης είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2 και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επimέτρηση»**

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στον Όμιλο, καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

**ΕΔΔΠΧΑ 15 «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας» ( σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται από 1 Ιανουαρίου 2010)**

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η διερμηνεία δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΕΔΔΠΧΑ 16 Αντισταθμίσεις μια καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό ( σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται από 1 Ιουλίου 2009)**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει

τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς ο Όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

***ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους»***

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι: α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Η διερμηνεία αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

***ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες» (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 31 Οκτωβρίου 2009)***

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στην συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΔΠΧΑ ΠΟΥ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ 2009, ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΕΕ ΑΡΙΘ. 243/2010 ΤΗΣ 23.3.2010**

***ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»***

Η τροποποίηση επιβεβαιώνει ότι οι εισφορές μιας επιχείρησης για τη σύσταση μίας κοινοπραξίας και οι συναλλαγές κοινού ελέγχου εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2.

***ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»***

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται όσον αφορά τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση ή τις διακοπείσες δραστηριότητες.

***ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»***

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις όσον αφορά την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ότι ο πιθανός διακανονισμός μιας υποχρέωσης με την έκδοση συμμετοχικών τίτλων δεν έχει σχέση με την κατάταξή τους ως κυκλοφορούν ή μη κυκλοφορούν στοιχείο.

**ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών»**

Η τροποποίηση απαιτεί ότι μόνο οι δαπάνες που καταλήγουν σε ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση της οικονομικής θέσης μπορούν να κατατάσσονται ως επενδυτικές δραστηριότητες.

**ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ως προς την κατάταξη των μισθώσεων γηπέδων και κτιρίων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις.

**ΔΛΠ 18 «Έσοδα»**

Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με τον καθορισμό ως προς το αν η οικονομική οντότητα ενεργεί ως πρακτορευόμενος / εντολέας ή πράκτορας.

**ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η μεγαλύτερη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία πρέπει να επιμεριστεί η υπεραξία για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης είναι ένας λειτουργικός τομέας όπως ορίζεται από την παράγραφο 5 του ΔΠΧΑ 8 (δηλαδή πρίν από τη συγκέντρωση /άθροιση των τομέων).

**ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν (α) τις απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 (αναθεωρημένο) όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων και (β) την περιγραφή των μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται ευρέως από τις οικονομικές οντότητες κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων και δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

**ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Οι τροποποιήσεις αφορούν: (α) διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των κυρώσεων/προστίμων από προπληρωμή δανείων ως παράγωγα στενά συνδεδεμένα με το κύριο συμβόλαιο, (β) το πεδίο απαλλαγής για τις συμβάσεις συνένωσης επιχειρήσεων και (γ) διευκρινίσεις ότι τα κέρδη ή ζημίες από αντιστάθμιση ταμειακών ροών μιας προσδοκώμενης συναλλαγής πρέπει να επαναταξινομηθούν από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη προσδοκώμενη ταμειακή ροή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

**ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η ΕΔΔΠΧΑ 9 δεν ισχύει σε πιθανή επανεκτίμηση, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, των ενσωματωμένων παραγώγων σε συμβόλαια που

αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες που τελούν υπό κοινό έλεγχο.

**ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντιστάθμιση μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό»**

Η τροποποίηση αναφέρει ότι, σε αντιστάθμιση μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, κατάλληλα μέσα αντιστάθμισης μπορεί να κατέχονται από οποιαδήποτε οικονομική οντότητα εντός του ομίλου, συμπεριλαμβανομένης της ίδιας εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, εφόσον συντρέχουν ορισμένες προϋποθέσεις.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011 ή σε χρήσεις που ξεκινούν κατά τη διάρκεια του 2010**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013)**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΔΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές



και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

**ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» Κανονισμός (ΕΕ) αριθμ. 632/2010 της 19.7.2010 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργεί την υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς» - γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά μέσα κανονισμός (ΕΕ) αριθμ. 574/2010 της 30.6.2010 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2010)**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ τις ίδιες διατάξεις μετάβασης που περιλαμβάνονται στην τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την συγκριτική πληροφόρηση που αφορά τις γνωστοποιήσεις της νέας

ιεράρχησης τριών επιπέδων εύλογης αξίας. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καθώς ο Όμιλος έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2011)**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για τα μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 19 «Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2010)**

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο Κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους» κανονισμός (ΕΕ) αριθμ. 633/2010 της 19.7.2010 (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2010 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2010. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά

την 1η Ιανουαρίου 2011. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Οι τροποποιήσεις αφορούν: (α) πρόσθετες γνωστοποιήσεις αν μία οικονομική οντότητα αλλάξει τις λογιστικές της πολιτικές ή την εφαρμογή των απαλλαγών του ΔΠΧΑ 1 αφού έχει ήδη δημοσιεύσει ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες σύμφωνα με το ΔΛΠ 34, (β) απαλλαγές όταν η βάση αναπροσαρμογής χρησιμοποιείται ως «τεκμαιρόμενο κόστος», και (γ) απαλλαγές για τις οικονομικές οντότητες που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση να χρησιμοποιήσουν ως «τεκμαιρόμενο κόστος» για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις ή τα άυλα περιουσιακά στοιχεία τις λογιστικές αξίες σύμφωνα με τις προηγούμενες ΓΠΛΑ οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μια επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

**ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 ΚΑΙ ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

**ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της

επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

### **2.3 Ενοποίηση**

#### **Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των συγγενών ως άνω εταιρειών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των συγγενών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

#### **2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γήπεδα και ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στη αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στον λογαριασμό «ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματος παγίου περιουσιακού στοιχείου, αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβασή του. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός παγίου στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται, δεν διακόπτεται εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε

επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια	11-75	Έτη
Μηχανήματα	15-50	Έτη
Μεταφορικά μέσα	4-29	Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-20	Έτη

## **2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή / και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν διαφέρει σημαντικά από την ωφέλιμη ζωή αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό « Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία».

## **2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως οι άδειες λογισμικού, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμήθηκε στα 10 έτη.

## **2.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.8 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες απεικονίζονται μειωμένες κατά τη ζημιά που προκύπτει από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες.

## **2.9 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το συναλλακτικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου είναι το Ευρώ. Σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλα νομίσματα δεν υπάρχουν.

## **2.10 Συμφηφισμός**

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμφηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, επιτρέπεται μόνον εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα που επιτρέπει τον συμφηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά τον συμφηφισμό.

## **2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε χαρακτηρίζονται ως τέτοια από τη Διοίκηση, εντάσσονται στην εν λόγω κατηγορία, η οποία διακρίνεται στις ακόλουθες δύο υποκατηγορίες:

### **α) Αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς**

Αφορούν αξιόγραφα (όπως μετοχές, χρεόγραφα, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων και λοιπά αξιόγραφα), τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου το οποίο χαρακτηρίζεται από μία τάση επίτευξης βραχυχρόνιων κερδών.

Τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Τα έξοδα επενδύσεων που έχουν ταξινομηθεί για εμπορικούς σκοπούς, δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των αξιόγραφων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, τα εν λόγω αξιόγραφα συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

### **β) Αξιόγραφα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Η Εταιρεία δύναται να ταξινομή οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό στοιχείο, κατά την αρχική καταχώρησή του, ως χρηματοοικονομικό μέσο αποτιμώμενο στην εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε μετοχικούς και λοιπούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα όταν μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ή και των δύο τυγχάνει διαχείρισης και η απόδοσή της αξιολογείται σε επίπεδο εύλογης αξίας, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική

διαχείρισης κινδύνων ή επενδύσεων και η πληροφόρηση σχετικά με την ομάδα παρέχεται εσωτερικά σε αυτό το επίπεδο στη Διοίκηση.

Τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή εξαγορά των ανωτέρω αξιόγραφων αλλά και τα αποτιμώμενα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία τους, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν τα εν λόγω αξιόγραφα, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

#### **Χαρτοφυλάκιο επενδύσεων**

Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων περιλαμβάνει τίτλους που ταξινομούνται είτε ως διαθέσιμοι προς πώληση είτε ως διακρατούμενοι μέχρι τη λήξη, βάσει των προθέσεων της διοίκησης της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αγοράς των.

#### **Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση**

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, στην οποία περιλαμβάνονται και οι δαπάνες συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων, που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, προσδιορίζεται κατά περίπτωση από τιμές που παρέχονται από τις συγκεκριμένες αγορές, από διαπραγματευτές αξιόγραφων ή από μοντέλα προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Αναφορικά με τους διαθέσιμους προς πώληση μετοχικούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με εφαρμογή αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης, όπως οι δείκτες «εσωτερική αξία μετοχών προς κέρδη» και «εσωτερική αξία μετοχών προς καθαρές ταμειακές ροές», οι οποίοι προσαρμόζονται κατάλληλα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι επιμέρους ιδιαιτερότητες των εκδοτών των ανωτέρω τίτλων. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, οι εν λόγω τίτλοι συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές της εύλογης αξίας των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, μετά την αφαίρεση του φόρου που τους αναλογεί (όπου απαιτείται), έως ότου οι συγκεκριμένοι τίτλοι πωληθούν, εισπραχθούν ή διατεθούν με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ή έως ότου διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση της αξίας τους.

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι είναι δυνατόν να πωληθούν προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες ρευστότητας ή να αντιμετωπισθούν μεταβολές στα επιτόκια και τις τιμές τους. Στην περίπτωση όπου ένας διαθέσιμος προς πώληση τίτλος πωλείται ή υφίσταται απομείωση της αξίας του, τα σωρευμένα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια και αφορούν τον συγκεκριμένο τίτλο - αξιόγραφο, μεταφέρονται από τα ίδια κεφάλαια στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## **2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.13 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **2.15 Δικαιώματα εργαζομένων**

### **α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται - απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον.



### **2.16 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **2.17 Μισθώσεις**

Μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

##### **Εκμισθωτής**

Είσπραξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

##### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

#### **2.18 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **2.19 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

#### **2.20 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

## **2.21 Έξοδα**

### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων .

## **2.22 Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονισθέντα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ( ή ζημιές ) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις . Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια .

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις .

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στον βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

## **2.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Τομέας ή Τμήμα των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζουσα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας). Ο Όμιλος Σαραντόπουλος έχει δύο επιχειρηματικούς τομείς δραστηριοτήτων και συγκεκριμένα, εκείνους: 1) της παραγωγής

αλεύρων και 2) της εκμετάλλευσης ακινήτων. Γεωγραφικά ο όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα ενώ στην χρήση 2009 πραγματοποίησε πωλήσεις αλεύρων και σε τρίτες χώρες.

### **3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

#### **3α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2009, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

#### **3β) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθέσιμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης

με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

### **3γ) Κίνδυνοι Αγορών**

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής ή τη μεταβλητικότητα των τιμών όπως είναι οι τιμές των μετοχών, επιτοκίων και συναλλαγματικών διαφορών, που επηρεάζουν άμεσα τον κίνδυνο εύλογης αξίας.

### **3δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού αποτελούν το 21% του συνόλου των αγορών του Ομίλου και προέρχονται όλες από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

### **3ε) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου**

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ένα προκαθορισμένο περιθώριο. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 78% του δανεισμού αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 22% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### 4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

##### 4.1 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, αναλύονται ως κατωτέρω:

##### ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2009
Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	572	611	572	611
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	152	146	152	146
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0	54	0	48
Αποζημίωση μίσθωσης ακινήτου	0	33	0	0
Έσοδο από μη εκτέλεση προσυμφώνου πώλησης Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορήγησης παγίων	200	0	0	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	35	34	35	34
	50	0	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>1009</b>	<b>878</b>	<b>759</b>	<b>839</b>

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, αναλύονται ως κατωτέρω:

##### ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2009
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	13	20	9	4
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις προηγούμενων χρήσεων	20	108	20	34
Έκτακτες ζημιές	2	0	0	0
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου	0	128	0	128
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	0	173	0	15
Πρόβλεψη επισφαλειών	86	81	0	81
Διαγραφή χρεωστικών υπολοίπων	0	23	86	23
Λοιπά	0	3	0	1
<b>Σύνολο λοιπών λειτουργικών εξόδων</b>	<b>121</b>	<b>516</b>	<b>115</b>	<b>282</b>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
 ( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

#### 4.3 Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 2009, και το συνολικό κόστος του εργοδότη κατά την χρήση 2010 και 2009, ήταν:

ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ  
 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ  
 ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Μισθωτοί	32	35	22	24
Ημερομίσθοι	18	15	18	15
<b>Σύνολο</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>40</b>	<b>39</b>
<hr/>				
	2010	2009	2010	2009
<b>Κόστος</b>	<b>1.381</b>	<b>1.326</b>	<b>1.274</b>	<b>1.232</b>

#### 4.4 Επιμερισμός των Αποσβέσεων της χρήσεως 2010

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 2009, έχει ως ακολούθως :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1-31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Κόστος παραγωγής	1.626	1.385	191	208
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης	25	23	24	713
<b>Σύνολα</b>	<b>1.651</b>	<b>1.408</b>	<b>215</b>	<b>921</b>

#### 4.5 Τόκοι και συναφή έσοδα - έξοδα

Στους τόκους και συναφή έσοδα - έξοδα της χρήσεως **2010** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ  
 ΕΣΟΔΑ- ΕΞΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Τόκοι έσοδα	2	15	1	1
Τόκοι έξοδα	-1.624	-1619	-329	-443
<b>Καθαρό κόστος χρηματοδότησης</b>	<b>-1.622</b>	<b>-1604</b>	<b>-328</b>	<b>-442</b>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

#### 4.6 Κέρδη από επενδυτικές πράξεις

Στα κέρδη από επενδυτικές πράξεις της χρήσεως **2010** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

#### ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

	Ομιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2010	1.1-31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	0	1.462	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα συμμετοχών	0	1	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>0</b>	<b>1.463</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4.7 Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2010 προσδιορίσθηκε ως εξής:

#### ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Ομιλος		Εταιρεία	
	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009	1.1- 31.12.2010	1.1- 31.12.2009
Κέρδη προ φόρων ως λογ/μος αποτελεσμάτων	3.966	4.759	485	691
Φορολογικός Συντελεστής	24%	25%	24%	25%
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	952	1.189	116	173
Φόρος λογιστικών διαφορών	33	111	33	53
Έκτακτη εισφορά	228	0	49	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	39	15	0	5
Φόρος μη φορολογηθέντων εσόδων	0	-25	0	0
Μόνιμες φορολογικές Διαφορές	0	-12	0	-12
Επαναδιατύπωση αναβαλλόμενης φορολογίας	-14	-10	-1	2
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	300	314	25	37
Συμπληρωματικός φόρος	200	110	4	4
<b>Σύνολο</b>	<b>1738</b>	<b>1.355</b>	<b>226</b>	<b>262</b>
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση	1593	1.308	213	275
Ετεροχρονισμένη φορολογική επιβάρυνση	145	47	13	-13
<b>Σύνολα</b>	<b>1738</b>	<b>1355</b>	<b>226</b>	<b>262</b>

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από τον χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων. Οι παρακάτω παρατιθέμενες δηλώσεις φόρου εισοδήματος των Ελληνικών εταιρειών του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές.

<b>Εταιρεία</b>	<b>Εκκρεμείς Φορολογικές Δηλώσεις</b>
Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος Α.Ε.	2008 έως και σήμερα
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία «Κ.Σαραντόπουλος»	2010
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	2010
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	2010
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	2007 έως και σήμερα
Στάσις Σαραντόπουλου Α.Ε.	από ίδρυσης (2009) έως σήμερα

Δημιουργήθηκε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Μητρικής Εταιρείας συνολικού ποσού 180 χιλ ευρώ και της θυγατρικής «Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ» ποσού 12.χιλ. ευρώ.

#### 4.8 Ανάλυση των Δραστηριοτήτων του Ομίλου

Η δραστηριότητα του Ομίλου διακρίνεται στους εξής τομείς :

- Εμπόριο αλεύρων (εσωτερικού και εξωτερικού)
- Εκμετάλλευση ακινήτων.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΧΡΗΣΗ 2010				
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ	
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΣΥΝ/ΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	17.049	0	0	0	17.049
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	0	97	0	0	97
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	0	0	6.274	0	6.274
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΓΕΣ	0	0	233	-233	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ</b>	<b>17.049</b>	<b>97</b>	<b>6.507</b>	<b>-233</b>	<b>23.420</b>
μείον:ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	14.687	83	1.767	-199	16.338
ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ ΕΚ/ΣΕΩΣ	<b>2.362</b>	14	4.740	-34	<b>7.082</b>
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	754	5	250	0	1.009
ΣΥΝΟΛΟ	<b>3.116</b>	19	4.990	-34	<b>8.091</b>
ΔΙΑΘΕΣΗ	-1.734	-10	0	23	-1.721
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	-459	-4	-208	11	-660
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤ.ΕΞΟΔΑ	-114	-1	-7	0	-122
ΣΥΝΟΛΟ	<b>809</b>	4	4.775	0	<b>5.588</b>
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ	0	0	0	0	0
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	-327	-2	-1.293	0	-1.622
ΚΕΡΔΟΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	<b>482</b>	3	3.483	0	<b>3.966</b>



**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ**  
 ( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΧΡΗΣΗ 2009				
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΣΥΝ/ΓΕΣ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	16.156	0	0	0	16.156
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	0	123	0	0	123
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	0	0	5.981	0	5.981
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΓΕΣ	0	0	222	-222	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ</b>	<b>16.156</b>	<b>123</b>	<b>6.203</b>	<b>-222</b>	<b>22.260</b>
μείον:ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	13.753	105	1.390	-189	15.059
ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ ΕΚ/ΣΕΩΣ	<b>2.403</b>	18	4.813	-33	<b>7.201</b>
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	833	6	39	0	878
ΣΥΝΟΛΟ	<b>3.235</b>	25	4.852	-33	<b>8.079</b>
ΔΙΑΘΕΣΗ	-1.613	-12	0	22	-1.603
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	-392	-3	-656	11	-1.040
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤ.ΕΞΟΔΑ	-285	-2	-249	0	-536
	<b>946</b>	7	3.947	0	<b>4.900</b>
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ	0	0	1.463	0	1.463
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	-261	-2	-1.341	0	-1.604
ΚΕΡΔΟΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	<b>685</b>	5	4.068	0	<b>4.759</b>

#### 4.9 Επενδύσεις σε Ακίνητα

	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Αξία κτήσης 1.1.2009</b>	37.071	296
Προσθήκες χρήσης	21.979	0
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2009</b>	59.050	296
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2009	7.071	114
Αποσβέσεις χρήσης	1.210	2
Μειώσεις χρήσεως	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2009</b>	8.281	116
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009</b>	50.769	180
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	59.050	296
Προσθήκες χρήσης	1.101	0
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	60.151	296
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	8.281	116
Αποσβέσεις χρήσης	1.435	1
Μειώσεις χρήσεως	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	9.716	117
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	50.435	179

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

**4.10 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Αξία κτήσης 1.1.2009</b>	9.596	9.487
Προσθήκες χρήσης	768	703
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2009</b>	10.364	10.190
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2009	4.223	4.123
<b>Αποσβέσεις χρήσης</b>	196	193
<b>Μειώσεις χρήσεως</b>	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2009</b>	4.419	4.316
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009</b>	5.945	5.874
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	10.364	10.190
Προσθήκες χρήσης	170	170
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	10.534	10.360
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	4.419	4.316
Αποσβέσεις χρήσης	214	213
Μειώσεις χρήσεως	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	4.633	4.529
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	5.901	5.831

**4.11 Ασώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία**

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας την 31.12.2010 αναλύονται ως εξής:

	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Ασώματα Πάγια στοιχεία</b>		
<b>Αξία κτήσης 1.1.2009</b>	11	11
Προσθήκες χρήσης	1	1
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2009</b>	12	12
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2009	3	3
<b>Αποσβέσεις χρήσης</b>	1	1
<b>Μειώσεις χρήσεως</b>	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2009</b>	4	4
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2009</b>	8	8
<b>Αξία κτήσης 1.1.2010</b>	12	12
Προσθήκες χρήσης	29	29
Μειώσεις χρήσης	0	0
<b>Αξία κτήσης 31.12.2010</b>	41	41
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2010	4	4
Αποσβέσεις χρήσης	1	1
Μειώσεις χρήσεως	0	0
<b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2010</b>	5	5
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2010</b>	36	36

#### 4.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας , κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009 αναλύονται ως εξής:

##### **ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Προϊόντα και εμπορεύματα	232	193	232	193
Υλικά παραγωγής & υλικά συσκευασίας	2.952	1.850	2.952	1.850
<b>Σύνολα</b>	<b>3.184</b>	<b>2.043</b>	<b>3.184</b>	<b>2.043</b>

#### 4.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, αναλύονται ως εξής:

##### **ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Απαιτήσεις κατά πελατών	5.183	2.537	4.831	2.528
Μείον προβλέψεις	(85)	(159)	(85)	(159)
Επιταγές εισπρακτέες	876	3.149	876	2.952
Γραμμάτια εισπρακτέα	6	0	6	0
Επιταγές σε καθυστέρηση	339	178	339	178
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	18	32	18	32
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>6.337</b>	<b>5.737</b>	<b>5.985</b>	<b>5.531</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός εξαμήνου.

#### 4.14 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 ,αναλύονται ως εξής:

##### **ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Απαιτήσεις κατά του δημοσίου	199	1.011	199	317
Απαιτήσεις από πωλήσεις συμμετοχών	681	1.361	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	36	5	22	0
Λοιπές απαιτήσεις	1.043	354	362	160
	<b>1.959</b>	<b>2.731</b>	<b>583</b>	<b>477</b>

#### 4.15 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Το Ταμείο και τα Ταμειακά Διαθέσιμα την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009 αναλύονται ως εξής :

#### **ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Ταμείο	125	226	73	33
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	472	1.920	49	139
<b>Σύνολα</b>	<b>597</b>	<b>2.146</b>	<b>122</b>	<b>172</b>

#### 4.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.090.725,00 διαιρούμενο σε 4.181.450 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,50 η καθεμία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετοχών της εταιρείας, οι Μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία μεγαλύτερο του 5%, ήταν οι κάτωθι:

Κων/νος Σαραντόπουλος	49,9%
CLARIDEN LEU AG	27,30%
Επίσης και Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος η οποία κατέχει το :	3,25%

#### 4.17 Λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού Αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών- είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά την διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως, να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

Έγινε αναταξινόμηση των κονδυλίων της καθαρής θέσης του Ομίλου στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2005 για να εμφανιστούν τα δικαιώματα μειοψηφίας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης του Ομίλου.

#### 4.18 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, είχαν ως ακολούθως:

#### **ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών	1.309	2.137	1.217	1.531
Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες	0	0	0	6
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	212	122	200	107
Μερίσματα πληρωτέα	2.726	83	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	2.793	1.097	591	411
<b>Σύνολα</b>	<b><u>7.040</u></b>	<b><u>3.439</u></b>	<b><u>2.008</u></b>	<b><u>2.055</u></b>

#### 4.19 Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για φόρους - τέλη, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, είχαν ως ακολούθως:

#### **ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.459	1.695	259	362
<b>Σύνολα</b>	<b><u>2.459</u></b>	<b><u>1.695</u></b>	<b><u>259</u></b>	<b><u>362</u></b>

#### 4.20 Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και Ξένες τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται κατά κύριο χρηματοδότη ως εξής:

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
HSBC	11.783	7.607	0	0
HVB	0	6.216	0	0
ΕΤΕ	1.657	2.137	0	0
ΚΥΠΡΟΥ	20.550	20.760	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>33.990</b>	<b>36.720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
ΕΤΕ	1.419	1.357	1.419	1.357
ΚΥΠΡΟΥ	0	120	0	0
EUROBANK	623	600	623	600
HSBC	5.663	7.981	5.418	4.959
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	1.013	0	1.013	0
<b>Σύνολα</b>	<b>8.718</b>	<b>10.058</b>	<b>8.473</b>	<b>6.916</b>

Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε." , "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." & "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 37.920.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2010 ανέρχονταν στο ποσό των 28.654.458,22 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

**4.21 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

**Δικαιώματα Εργαζομένων**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον. Η παραπάνω πρόβλεψη δεν έγινε από αναλογιστή, αλλά το πρόγραμμα που χρησιμοποιήθηκε ανταποκρίνεται στις ανάγκες της Εταιρείας λόγω του μικρού αριθμού

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
 ( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

του απασχολούμενου προσωπικού.

Η διακίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων εντός της χρήσεως 2010, έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Προβλέψεις κατά την		
31 Δεκεμβρίου 2009	41	32
πλέον: πρόβλεψη 2010	14	12
Μείον: χρησιμοποιημένα		
πρόβλεψη	-4	-4
<b>Πρόβλεψη κατά την</b>		
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>51</b>	<b>40</b>

#### 4.22 Ετεροχρονισμένες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Ο υπολογισμός των ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας του ομίλου και , στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους ( στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας ). Οι αναγνωρισθείσες ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες:

ΕΤΑΙΡΟΧΡΟΝΙΣΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων	2.428	2.239	458	450
Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους που εκπ/νται φορολογικά κατά το χρόνο καταβολής	1	3	-4	-1
Από την μεταφορά αναγν. Ζημιάς προς συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη	-76	-27		
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων της επιχορήγησης παγίων	-152	-160	-152	-160
<b>Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν λογιστικά επόμενες χρήσεις</b>	<b>2.201</b>	<b>2.055</b>	<b>302</b>	<b>289</b>

#### 4.23 Κέρδη ανά μετοχή

##### Βασικά

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
Κέρδη μετά από φόρους σε				
ιδιοκτήτες Μητρικής	278	406	258	428
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,07	0,10	0,06	0,10

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

Κατά την 31/12/2010 ο αριθμός των μετοχών που ήταν σε κυκλοφορία ανερχόταν σε 4.181.450 χωρίς μεταβολή από την ημερομηνία έναρξης της χρήσης.

Το ανωτέρω ποσό δεν είναι πραγματοποιημένο κέρδος προς διανομή, επειδή υπάρχουν συσσωρευμένες ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων συνολικού ύψους € 968.961,28 που εμπεριέχονται στο κονδύλι της κατάστασης της Οικονομικής θέσης «Λοιπά αποθεματικά» και «Αποτελέσματα εις νέον».

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέον» αναλύεται ως κάτωθι:

Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως πριν τις εγγραφές προσαρμογής των ΔΛΠ	-26
Διαφορά αποσβέσεων παγίων από επαναδιατύπωση ωφέλιμης ζωής	2.044
Προσαρμογές αποσβέσεων αποθεματικού επιχορήγησης παγίων	-727
.Αποθεματικό. από αποτίμηση χρεογράφων	-965
Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	-27
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-5
Αναβαλλόμενη φορολογία στα ανωτέρω	-289
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης (Κέρδη)	259
<b>Σύνολο</b>	<b>264</b>

#### 4.23α Συναλλαγές, Απαιτήσεις από και Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα.

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010, παρατίθενται παρακάτω:



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2010 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ  
 ( Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία	0	0	0	0
Κ.Σαραντόπουλος				
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	233	0	162	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι	0	233	0	162
Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ				
	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης		239		214
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0		0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		28		10

Ο Όμιλος ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. κατέχει το 20% της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε. καθώς και την διοίκηση όλων των ανωτέρω εταιρειών.

#### 4.24 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν .

#### 5. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2010 γεγονότα, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10  
του Ν. 3401/2005**

Οι παρακάτω πληροφορίες έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α., όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr) ως εξής:

Ημερομηνία	Γεγονός	Ηλεκτρονική διεύθυνση
25/1/2010	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=144">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=144</a>
23/3/2010	Ανακοίνωση για ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=145">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=145</a>
30/3/2010	Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2009 – Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2009	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp</a>
31/5/2010	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις Α΄τριμήνου 2010 – Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων Α΄τριμήνου 2010	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
1/6/2010	Ανακοίνωση σχετικά με την έκτακτη εισφορά Ν. 3845/2010	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=146">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=146</a>
7/6/2010	Πρόσκληση των Μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=147">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=147</a>
29/6/2010	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=148">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=148</a>
31/8/2010	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2010 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 6μήνου 2010.	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
29/11/2010	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις 9μήνου 2010 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 9μήνου 2010	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εταιρείες που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, όπως προβλέπεται στο άρθρο 134 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920.

Η ετήσια οικονομική έκθεση, το πιστοποιητικό ελέγχου του νομίμου ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ksarantopoulos.gr>.



# ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129

ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦΩΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3 - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ - Τ.Κ. 18756

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας / Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστωσης

Διεύθυνση διαδικτύου : www.ksarantopoulos.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 28 Μαρτίου 2011

Νόμιμος ελεγκτής : Παναγιώτου Απ. Θεόδωρος

Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε.

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή : Με σύμφωνη γνώμη

### Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος - Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Β. Σαραντόπουλος - Αντιπρόεδρος & Εντεταλμένος Σύμβουλος

Χριστίνα Β. Σαραντοπούλου - Μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης - Μέλος

Λουκάς Σ. Μουσαμπίτης - Μέλος

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €) - Άμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	24.823.532	20.638.531	17.848.133	16.160.887
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-21.167.952	-13.332.001	-18.405.205	-14.506.567
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-1.100.213	-1.204.254	-503.371	-183.226
Τόκοι πληρωθέντες	-1.624.418	-1.620.893	-329.137	-265.279
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστ/τες (α)</b>	<b>930.949</b>	<b>4.481.384</b>	<b>-1.389.579</b>	<b>1.205.815</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσ/των και άυλων παγίων στοιχ.	-1.370.255	-22.786.781	-217.892	-742.475
Εισπράξεις από πώληση ενσ/των και άυλων παγίων στοιχείων		1.372.920	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστ/τες (β)</b>	<b>-1.370.255</b>	<b>-21.413.861</b>	<b>-217.892</b>	<b>-742.475</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.801.746	22.060.884	1.558.011	0
Εξοφλήσεις δανείων	-2.765.467	-4.765.227	0	-413.227
Μερίσματα πληρωθέντα	-146.092	-46.334	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)</b>	<b>-1.109.813</b>	<b>17.249.323</b>	<b>1.558.011</b>	<b>-413.227</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-1.549.119</b>	<b>316.845</b>	<b>-49.460</b>	<b>50.114</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.146.308</b>	<b>1.829.463</b>	<b>172.355</b>	<b>122.241</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>597.189</b>	<b>2.146.308</b>	<b>122.895</b>	<b>172.355</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.7 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις υπό αναφορά και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ		ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗΣ	
			ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	20	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΣΤΑΣΙΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΟΛΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ» κατέχει το 3,25% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 136.000, αξίας κτίσης € 511.150,03). Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. 4. Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαπικτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 31η Δεκεμβρίου 2010 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 50 άτομα εκ των οποίων τα 40 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 31η Δεκεμβρίου 2009 οι αριθμοί ήταν 50 και 39 αντίστοιχα. 7. Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.", "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." & "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 37.920.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2010 ανέρχονται στο ποσό των 28.654.458,22 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμργαγμένα βάρη. 8. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι : α. Για τον Όμιλο -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 192.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 50.986,49 Β. Για την Εταιρεία -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 180.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 40.413,02. 9. Τα ποσά -235.388,43 για τον Όμιλο και -1.054,60 για την Εταιρεία που καταχωρήθηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν ζημιές από την απόμψη των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων. 10. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 31/12/2010 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε €)	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	233.377,20	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	233.377,20
γ) Απαιτήσεις	161.943,92	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	161.943,92
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	239.386,40	213.984,40
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	28.239,24	9.755,55

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.901.497,32	5.944.846,56	5.831.095,96	5.873.397,67
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.434.577,02	50.769.015,14	178.238,03	180.134,98
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36.164,30	7.873,25	36.164,30	7.873,25
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	83.789,74	75.308,74	865.690,42	847.276,13
Αποθέματα	3.184.028,74	2.042.549,87	3.184.028,74	2.042.549,87
Απαιτήσεις από πελάτες	6.337.749,55	5.737.563,08	5.985.617,58	5.531.093,31
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.560.905,19	4.882.910,17	706.714,32	650.879,46
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>68.538.711,86</b>	<b>69.460.066,81</b>	<b>16.787.549,35</b>	<b>15.133.204,67</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.917.974,84	3.865.159,08	2.090.725,00	2.090.725,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	5.255.970,76	6.125.279,27	2.486.846,88	2.228.772,87
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	10.173.945,60	9.990.438,35	4.577.571,88	4.319.497,87
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	1.719.406,85	2.853.999,16	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	11.893.352,45	12.844.437,51	4.577.571,88	4.319.497,87
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33.690.289,14	36.719.788,30	0,00	0,00
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.737.856,42	4.702.767,17	1.469.489,02	1.480.319,87
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.718.254,63	10.058.664,07	8.472.813,67	6.916.508,45
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.498.959,22	5.134.409,76	2.267.674,78	2.416.878,48
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	56.645.359,41	56.615.629,30	12.209.977,47	10.813.706,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>68.538.711,86</b>	<b>69.460.066,81</b>	<b>16.787.549,35</b>	<b>15.133.204,67</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009
Κύκλος εργασιών	23.420.232,72	22.260.123,83	17.146.590,32	16.279.027,13
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.081.810,82	7.200.765,00	2.376.539,17	2.421.054,49
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.588.584,14	4.900.430,64	814.144,24	953.667,96
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.966.239,26	4.759.060,67	485.161,36	690.700,27
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2.227.808,42	3.403.617,80	259.128,61	428.501,77
-Ιδιοκτήτες μητρικής	278.908,09	406.016,86	259.128,61	428.501,77
-Δικαιώματα μειοψηφίας	1.948.900,33	2.997.600,94	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-235.388,43	45,62	-1.054,60	-38,38
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	1.992.419,99	3.403.663,42	258.074,01	428.463,39
-Ιδιοκτήτες μητρικής	277.773,03	406.045,68	258.074,01	428.463,39
-Δικαιώματα μειοψηφίας	1.714.646,96	2.997.617,74	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0664	0,0971	0,0617	0,1025
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	7.239.794,27	6.308.227,78	1.029.529,11	1.149.208,71

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	12.844.437,51	9.327.190,98	4.319.497,87	3.891.034,47
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπιέσιμες δραστηριότητες)	1.992.419,99	3.403.663,42	258.074,01	428.463,40
Επίδραση από πρώτη ενσωμάτωση θυγατρικής	55.122,27	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-3.132.292,64	0,00	0,00	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	133.665,32	113.583,11	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2010 και 31.12.2009 αντίστοιχα)</b>	<b>11.893.352,45</b>	<b>12.844.437,51</b>	<b>4.577.571,88</b>	<b>4.319.497,87</b>

Πειραιάς, 29 Μαρτίου 2011

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Σ 052044/1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Α 046508/1963

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

Α.Δ.Τ. Σ 117677/1996