



ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3 - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ - Τ.Κ.18756

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να αναζητήσει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου :	www.ksarantopoulos.gr	Ορκωτός ελεγκτής λογιστικής :	Παπανικολάου Απ. Θεόδωρος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων :	26 Αυγούστου 2009	Ελεγκτική εταιρεία :	Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €		Τύπος έκθεσης επισκόπησης :	Με σύμφωνη γνώμη

Άμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισπραξεις από απαιτήσεις	11.265.096	8.989.712	8.576.621	6.949.854
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-7.623.250	-8.473.189	-7.930.436	-8.184.843
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-245.419	-135.065	46.843	-17.114
Τόκοι πληρωθέντες	-739.951	-828.694	-133.729	-216.395
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.656.477	-447.236	559.300	-1.468.498
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-21.081.960	-234.491	-246.608	-145.855
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	0	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-21.081.960	-234.491	-246.608	-145.855
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδόματα / αναληφθέντα δάνεια	20.990.000	1.434.191	0	1.295.510
Εξοφλήσιμες δανείων	-1.853.754	-1.225.127	-274.671	-7.610
Μερίσματα πληρωθέντα	0	-105.604	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	19.136.246	103.460	-274.671	1.287.900
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	710.763	-578.267	38.021	-326.453
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.829.463	2.185.096	122.241	408.459
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.540.226	1.606.829	160.262	82.006

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	1.046.734,03	876.850,06	450.748,39	265.335,01
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008 αντίστοιχα)	10.373.925,01	11.390.396,55	4.341.782,86	3.733.837,81

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.9 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις υπό αναφορά και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΣΡΑ	% ΣΥΜΜΙΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ		ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	
			ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ					
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	20	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ» κατέχει το 3,90% το μετοχικό κεφαλαίο της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 163.332, σφας κήσης € 616.287,80) - Η «ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» κατέχει το 20% το μετοχικό κεφαλαίο της «ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» - Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. 4. Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαίτησα διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 30η Ιουνίου 2009 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 43 άτομα εκ των οποίων τα 37 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 30η Ιουνίου 2008 οι αριθμοί ήταν 37 και 28 αντίστοιχα. 7. Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.", "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." και "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 51.582.260,00 ευρώ για ασφαλεία τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 30η Ιουνίου 2009 ανέρχονταν στο ποσό των 29.244.433,68 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 8. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι: α. Για τον Όμιλο -για επιδικές υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 112.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 30.643,36 β. Για την Εταιρεία -για επιδικές υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 100.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 28.572,33. 9. Τα ποσά 1.595,23 για τον Όμιλο και 1.205,25 για την Εταιρεία που καταχωρήθηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν ζημίες από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων. 10. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 30/6/2009 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	111.132,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	111.132,00
γ) Απαιτήσεις	133.099,21	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	133.099,21
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	88.699,55	88.699,55
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	7.025,33	1.398,33

ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.523.712,95	5.373.254,07	5.513.776,50	5.363.393,22
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.199.020,82	30.000.699,92	181.083,00	182.031,91
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.477,57	8.062,96	8.477,57	8.062,96
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	68.558,74	68.309,00	840.526,13	840.526,13
Αποθέματα	2.347.246,99	2.410.524,59	2.347.246,99	2.410.524,59
Απαιτήσεις από πελάτες	2.813.060,97	3.121.249,24	2.662.165,13	3.107.484,87
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.772.611,73	4.603.898,83	2.726.940,18	2.200.388,32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	66.732.689,77	45.585.998,61	14.280.215,50	14.112.412,00
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.865.159,08	3.865.159,08	2.090.725,00	2.090.725,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	5.910.926,71	4.079.374,45	2.251.057,86	1.800.309,47
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	9.776.085,79	7.944.533,53	4.341.782,86	3.891.034,47
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	597.839,22	1.382.657,45	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	10.373.925,01	9.327.190,98	4.341.782,86	3.891.034,47
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33.375.204,32	14.992.435,96	0,00	0,00
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.525.716,48	4.393.851,88	1.424.356,56	1.444.835,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.422.894,63	13.781.735,24	7.055.064,01	7.329.735,24
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.034.949,33	3.090.784,55	1.459.012,07	1.446.806,94
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	56.358.764,76	36.258.807,63	9.938.432,64	10.221.377,53
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	66.732.689,77	45.585.998,61	14.280.215,50	14.112.412,00

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008
Κύκλος εργασιών	10.760.507,65	9.533.490,26	8.003.863,96	7.169.839,71
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	3.764.709,66	3.571.007,99	1.241.808,47	1.418.208,71
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.519.069,48	2.615.589,16	766.932,09	867.351,29
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	1.787.279,35	1.791.126,32	633.228,55	649.094,19
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	1.045.138,80	876.850,06	449.543,14	265.335,01
-Δικαιώματα μειοψηφίας	458.213,31	234.114,28	449.543,14	265.335,01
-Δικαιώματα μειοψηφίας	586.925,49	642.735,78	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	1.595,23	0,00	1.205,25	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	1.046.734,03	876.850,06	450.748,39	265.335,01
-Δικαιώματα μειοψηφίας	459.496,56	234.114,28	450.748,39	265.335,01
-Δικαιώματα μειοψηφίας	587.237,47	642.735,78	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,1099	0,0560	0,1078	0,0635
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.240.121,37	3.004.383,39	846.961,14	942.280,54

Κύκλος εργασιών	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	5.538.757,86	4.594.893,43	3.939.858,23	3.428.648,56
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.277.210,50	1.058.156,72	486.538,85	310.528,70
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	842.116,11	625.301,74	442.119,42	176.069,30
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	399.467,94	2.481,62	306.904,46	-89.433,66
-Δικαιώματα μειοψηφίας	308.051,22	-125.629,82	306.904,46	-89.433,66
-Δικαιώματα μειοψηφίας	91.416,72	128.111,44	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	2.365,20	0,00	1.337,90	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	401.833,14	2.481,62	308.242,36	-89.433,66
-Δικαιώματα μειοψηφίας	309.594,58	-125.629,82	308.242,36	-89.433,66
-Δικαιώματα μειοψηφίας	92.238,56	128.111,44	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0740	-0,0300	0,0737	-0,0214
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.748.709,74	1.217.691,32	514.577,86	339.444,51

Κερατσίνι, 26 Αυγούστου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 046508/1963

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΝΤΕΛΛΑΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 052044/1996

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 11677/1996